

# Купить 5-комнатн. дом, 127.8 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Зарайск, деревня Верхнее-Маслово, 32

Комнат: 5  
Этажей: 2  
Площадь: 127.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 82 м<sup>2</sup>  
Участок: 44 сот

4 400 000 руб.

34 429 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1302085

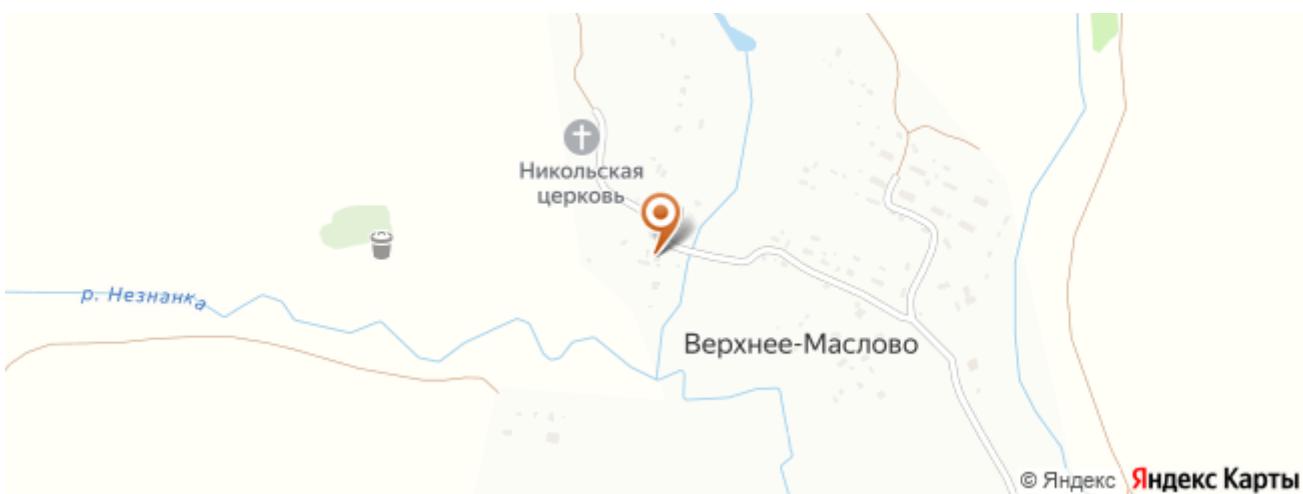


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2019
<b>Тип здания</b>	Деревянный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.6 м
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Добровольская Анна Вячеславовна

+79265333332



## Дополнительная информация

Код объекта: 1302085. Продаётся 2-х этажный жилой дом 127,8 кв.м. на участке 44 сотки, ЗНС, ЛПХ. До города Зарайска 8,5 км. Асфальтированная дорога к деревне, до участка гравий, остановка рядом. В доме есть отопление, горячая и холодная вода на кухне и в ванной комнате, установлен бойлер на 80 литров. На первом этаже большая кухня-гостиная 25,6 кв.м., с большими панорамными окнами в пол, зоной для отдыха и обеденной зоной за большим деревянным столом, спальня 8,6 кв.м., совмещенный с/у 4,2 кв.м. с душевой кабинкой, бойлерная 4,1 кв.м. На втором этаже 4 спальни 12,8+12,5+11,5+11 кв.м., есть большой чердак. Дом внутри полностью готов к проживанию, заезжай и живи, всё что есть в доме остаётся новым хозяевам! Есть видео дома и всех строений, отправлю по запросу! Коммуникации: Канализация септик, вода скважина, электричество 15 Квт. Дому присвоен адрес, можно сделать прописку. На участке имеется летняя кухня 3\*7 кв.м. с глубоким сухим погребом, баня, полностью готовая к использованию, хозблок 3\*6 кв.м., сарай, а также есть теплица и небольшой огород. Участок большой 44 сотки, имеет небольшой склон, частично освоен. Зимой дороги чистят. До 2030 года планируется подключение магистрального газа. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Просмотр по согласованию. Документы готовы к сделке, под ипотеку подходит. Специальные условия и преференции, скидки по процентным ставкам от банков-партнеров! С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!!!

## Фотографии



