

# Купить 2-комнатн. дом, 75 м<sup>2</sup>

 Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, деревня Шубино,

Комнат: 2  
Этажей: 1  
Площадь: 75 м<sup>2</sup>  
Жилая: 43 м<sup>2</sup>  
Участок: 14 сот

4 500 000 руб.

60 000 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1290278



|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Тип сделки           | Продажа       |
| Тип продажи          | Свободная     |
| Год постройки        | 2024          |
| Тип здания           | Деревянный    |
| ВРИ                  | ИЖС           |
| Ремонт               | Евро          |
| Высота потолков, м   | 3 м           |
| Отопление            | Отсутствует   |
| Водоснабжение        | Привозное     |
| Санузел              | Совмещенный   |
| Совмещенных санузлов | 1             |
| Коммуникации         | Электричество |
| Возможна ипотека     | Да            |



Егорова Людмила  
Викторовна

+79892099950



## Дополнительная информация

Код объекта: 1290278. Продается уютный дом в живописном месте! Хотите стать обладателем собственного дома, расположенного в экологически чистом районе Московской области? Тогда наше предложение для вас! Представляем вашему вниманию новый каркасный дом площадью 75 кв. м, расположенный в деревне Шубино Сергиево-Посадского городского округа. Дом построен в 2024 году и имеет всё необходимое для комфортного проживания. Одним из преимуществ данного дома является его высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Кроме того, в доме выполнен качественный ремонт по евроСтандарту. Дом подходит для круглогодичного проживания, но на участке отсутствует водоснабжение, поэтому оно привозное. Отопление также отсутствует, что позволяет новому собственнику обустроить его на своё усмотрение. Участок имеет площадь 14 соток и статус личного подсобного хозяйства. К дому ведёт подъездная дорога, покрытая щебёнкой. На участке проведено электричество, что делает проживание комфортным и безопасным. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать владельцем этого прекрасного дома! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре! Подходит под семейную ипотеку 6%!

## Фотографии



