Купить 5-комнатн. дом, 239.2 м²

Московская область, городской округ Химки, квартал дачной застройки Кранкино, микрорайон Ксенон, Ясная улица

Пятницкое шоссе, 35 мин. на транспорте

Митино, 40 мин. на транспорте

Комнат:	5
Этажей:	1
Площадь:	239.2 м²
Жилая:	181.2 м²
Участок:	12 сот

24 400 000 руб.

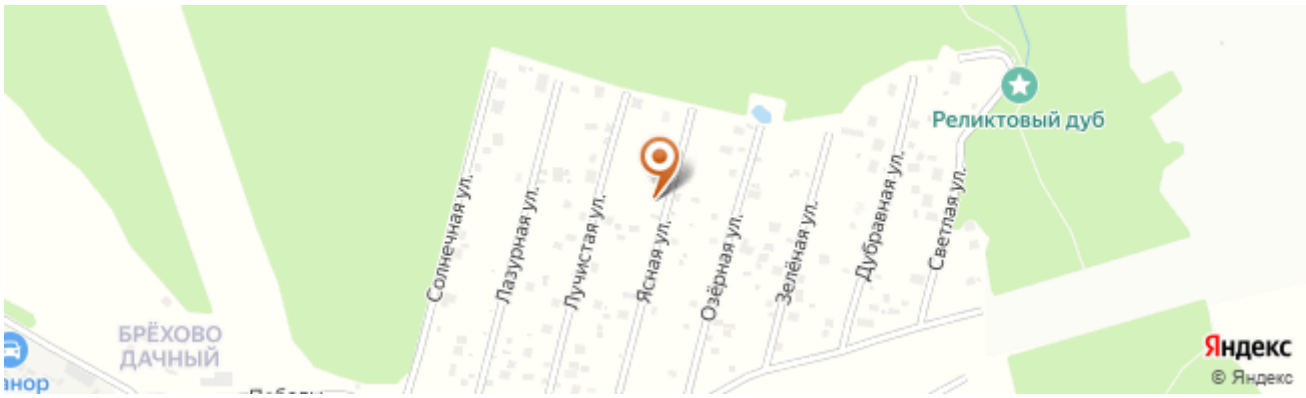
102 007 руб./м²

ID: 1276114

Мухтаров Рауль Ринатович

+7 (901) 712-86-23

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Блочный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Электрическое
Водоснабжение	Скважина
Санузел	3
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1276114. Отличное предложение! Дом мечты в самом экологически чистом районе Московской области. В продаже земельный участок с подрядом на строительство. (На фото один из возможных вариантов домов) ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА: • жилая площадь дома 181,2 м² • площадь террасы 18,3 м² • 4 спальные комнаты • большая кухня-гостиная • отдельная котельная • 3 санузла • площадь гаража 39,7 м² ИНФРАСТРУКТУРА: - В пешей доступности (15 мин.) находится продуктовый магазин - В 5 мин. на транспорте находится гостиничный комплекс «Тропикана Парк» (боулинг, бассейн, баня, рыбалка) - В 10 мин. на транспорте находится Кутузовская средняя общеобразовательная школа - В 13 мин. на транспорте находится детский сад ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - Удобный заезд с Пятницкого шоссе - 35 мин. на транспорте до Москвы по Пятницкому шоссе - 10 мин. на транспорте до г. Зеленоград ДОКУМЕНТЫ: - 1 Взрослый собственник - Обременений нет - Быстрый выход на сделку УСЛУГИ: - Оперативные показы. - Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. - Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. - Поможем построить дом по ипотечной ставке от 5,9%, в том числе без первоначального взноса

Фотографии

191977
195288

Спальня
Терраса
Спальня
Холл
Кухня-столовая
Спальня
Спальня
Спальня