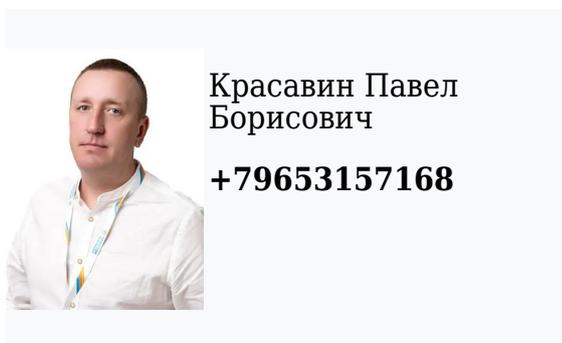


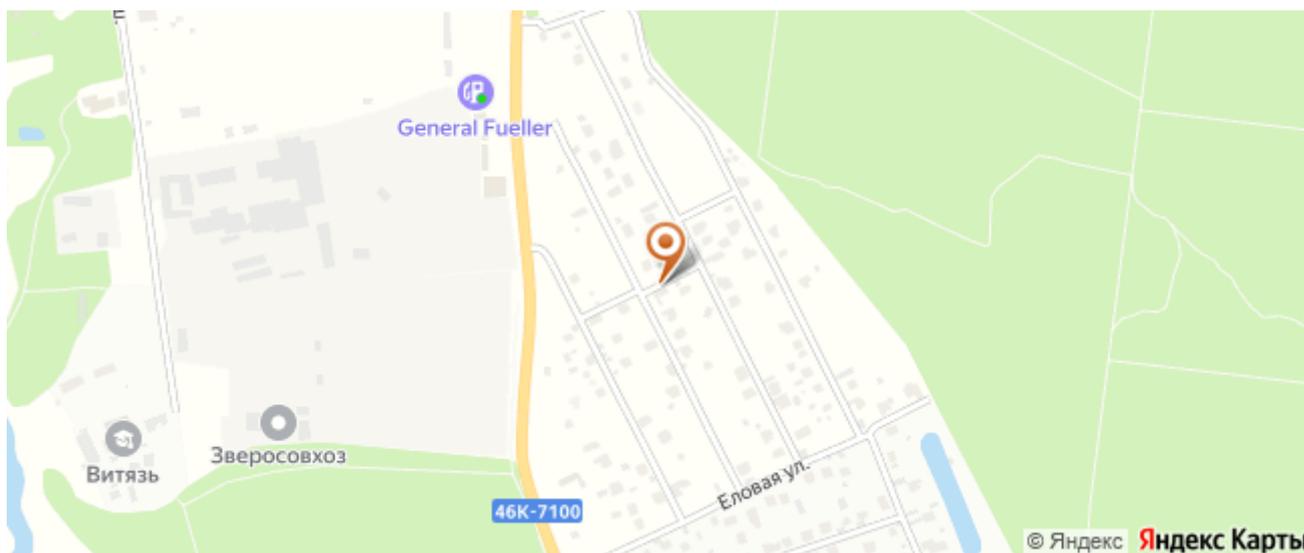
# Купить 5-комнатн. house, 275 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Балашиха, территория СОСН Соколовка,
-  Новокосино, 11 мин. на транспорте
-  Некрасовка, 13 мин. на транспорте



Комнат: 5	<b>15 500 000 руб.</b>
Этажей: 2	
Площадь: 275 м <sup>2</sup>	56 364 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 140 м <sup>2</sup>	
Участок: 12 сот	ID: 6752108817

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Тип здания</b>	Деревянный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	требуется ремонт
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1996764.

Отличное месторасположение (Кучинский лес , озеро, зона отдыха) чудесным образом сочетаются с хорошей транспортной доступностью и близостью к Москве.

Дом, гараж и баня на участке 12 соток в Балашихе. Всего в 7 километрах от МКАД.

Септик (с сигнализацией), скважина, электричество 15 КВ, газ по границе участка.

Дом из дерева 276 м<sup>2</sup> со вторым светом.

Сруб бани 6 на 9 метров, кирпичный гараж на 2 машины.

Вся инфраструктура поблизости: магазины, школы, детские сады (частный д/с в поселке). До наземного метро 7 минут на машине (МЦД-4, станция Кучино). Удобная транспортная развязка, метро Новокосино 20 минут.

Оперативный показ!

Один взрослый собственник!

Прямая продажа!

## **Фотографии**

