







Купить 4-комнатн. дом, 152 м²

-  Москва, Новомосковский административный округ, ОНТ Акатовское Поле,
-  Аэропорт Внуково, 30 мин. пешком
-  Пыхтино, 4 мин. на транспорте
-  Рассказовка, 4 мин. на транспорте
-  Новопеределкино, 6 мин. на транспорте
-  Филатов луг, 8 мин. на транспорте



Комнат: 4	17 350 000 руб.
Этажей: 1	114 145 руб./м²
Площадь: 152 м²	
Жилая: 122 м²	
Участок: 5 сот	ID: 1264356



Шершнеv Геннадий
Васильевич

+79856684184

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпично-монолитный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	White box
Балкон/Лоджия	30 балконов
Отопление	Индивидуальный котел
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1264356. Дом Монако — большой одноэтажный дом с сауной и панорамными окнами в пол. «Монако» выгодно отличается стильным фасадом из облицовочной штукатурки и дерева. В доме предусмотрена светлая кухня-гостиная, три уютные спальни в приватной зоне дома, мастер-спальня с гардеробом и отдельным сан. узлом, просторная терраса для летнего отдыха. Удобная SMART планировка в просторном одноэтажном доме со светлой кухней-гостиной, террасой и мастер-спальней с панорамными окнами. Три спальни и два санузла расположены в приватной части дома, чтобы в спальнях было уютно, спокойно и тихо даже во время посиделок с гостями. **ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА МОНАКО** жилая площадь дома 122 м² площадь террасы 24 м² мастер-спальня с собственным санузлом 3 спальни комнаты просторные гардеробные большая кухня-гостиная отдельная котельная 2 санузла сауна в доме **КОНСТРУКТИВ ДОМА** — дом из газоблока — облицовка фасадов дома — влагоустойчивая штукатурка — предчистовая отделка — высокие 3 метровые потолки — панорамные окна — мультифункциональные стекла — отопление **ОТДЕЛКА** В доме выполнена предчистовая отделка «White box»: Полностью разведена электрика с учетом всех поведенческих особенностей - зона ТВ, разноплановое освещение, бытовые приборы и т.д; Теплые полы — комфортная температура в любой сезон года с возможностью регулирования режима температуры в каждой комнат. Этот дом подходит под льготные программы ипотеки с Господдержкой. Быстрый выход на сделку. Поможем с одобрением ипотеки в ведущих банках Москвы - бесплатно для покупателя. Проведение сделки по высоким стандартам Гильдии Риэлторов Москвы

Фотографии

