

# Купить 6-комнатн. дом, 166 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Истра, деревня Подпорино,

Комнат: 6  
 Этажей: 2  
 Площадь: 166 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 125 м<sup>2</sup>  
 Участок: 6.84 сот

15 600 000 руб.

93 976 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1264260



**Тип сделки**

Продажа

**Тип продажи**

Свободная

**Год постройки**

2024

**Тип здания**

Кирпично-монолитный

**ВРИ**

ИЖС

**Ремонт**

White box

**Высота потолков, м**

3 м

**Балкон/Лоджия**

8 балконов

**Отопление**

Индивидуальный котел

**Санузел**

2

**Совмещенных санузлов**

2

**Коммуникации**

Электричество

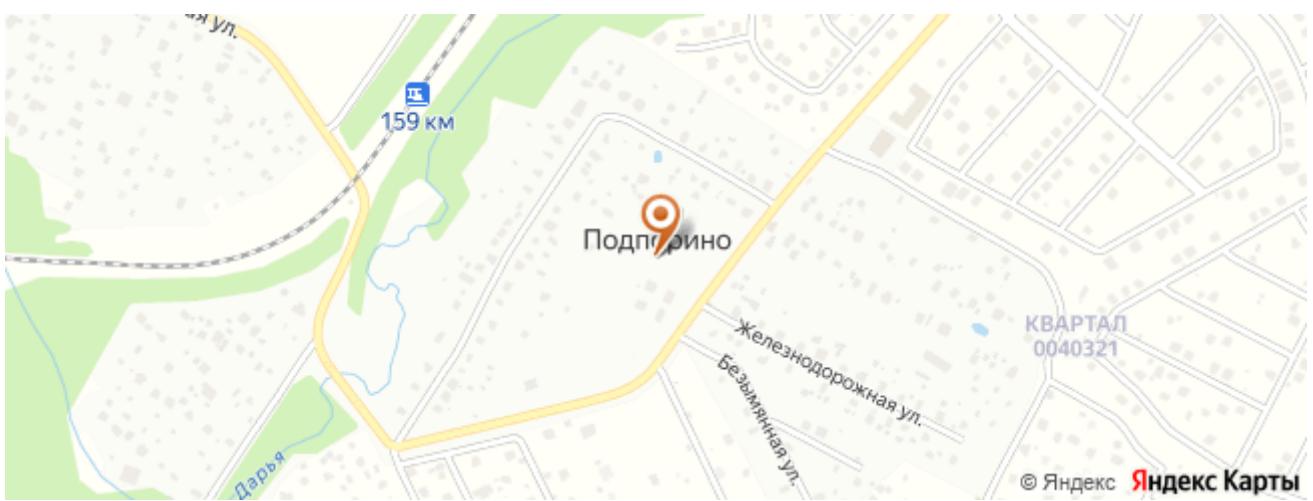
**Возможна ипотека**

Да



Шершнев Геннадий  
Васильевич

**+79856684184**



© Яндекс Карты

## Дополнительная информация

Код объекта: 1264260. Продаю дом в европейском стиле с кабинетом, четырьмя спальнями и панорамными окнами в кухне-гостиной. Удобная SMART планировка в просторном двухэтажном доме с панорамными окнами. В доме предусмотрена светлая кухня-гостиная с выходом на задний двор; 5 спальных комнат, одну из которых можно использовать под кабинет, встроенный гараж и уютный балкон на втором этаже. ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА ИТАЛИЯ · жилая площадь дома 166 м<sup>2</sup> · площадь гаража 23 м<sup>2</sup> · площадь балкона 7 м<sup>2</sup> · площадь террасы 30 м<sup>2</sup> · площадь крыльца 5 м<sup>2</sup> · 5 спальных комнат, одну-две из которых можно использовать под кабинет и/или тренажёрный зал · большая кухня-гостиная с панорамными окнами и выходом на задний двор · отдельная котельная · 2 санузла КОНСТРУКТИВ ДОМА — дом из газоблока — облицовка фасадов дома — влагоустойчивая штукатурка и декоративный кирпич — предчистовая отделка — высокие 3 метровые потолки — панорамные окна — мультифункциональные стекла — отопление ОТДЕЛКА В доме выполнена предчистовая отделка «White box»: Полнотью разведена электрика с учетом всех поведенческих особенностей - зона ТВ, разноплановое освещение, бытовые приборы и т.д; Теплые полы — комфортная температура в любой сезон года с возможностью регулирования режима температуры в каждой комнате. Этот дом подходит под льготные программы ипотеки с Господдержкой. Быстрый выход на сделку. Поможем с одобрением ипотеки в ведущих банках Москвы - бесплатно для покупателя. Проведение сделки по высоким стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

