Купить 2-комнатн. дом, 60 м²

Московская область, Одинцовский городской округ, СНТ Андрианково-1, Западная улица, 307

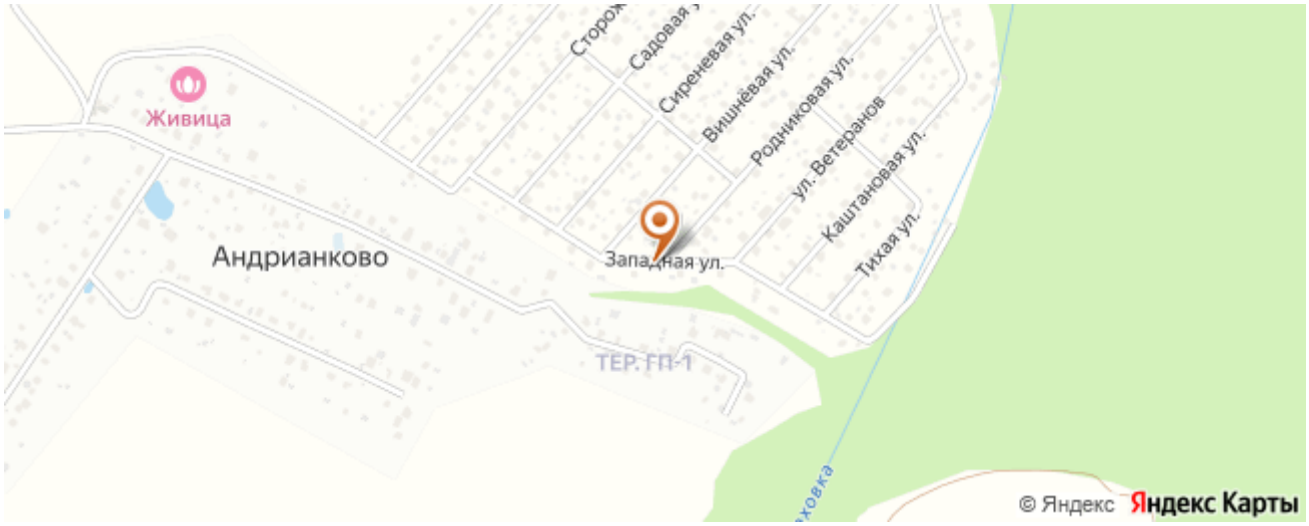
Комнат:	2
Этажей:	2
Площадь:	60 м²
Жилая:	40 м²
Участок:	8 сот

6 000 000 руб.

100 000 руб./м²

ID: 1263268

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2008
Тип здания	Деревянный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Старый ремонт
Отопление	Печное
Водоснабжение	Скважина
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1263268. Хороший участок 8 соток, прямоугольной формы. С одной стороны участок можно продлить. На участке: Небольшой дом с удобной планировкой: 1 этаж: Спальня, столовая, душевая с туалетом, кухня с прекрасной печью, которая и отапливает дом, также есть возможность на ней готовить. 2 этаж: Спальня и гардероб Отличный размер дома для тех, кому не хочется отапливать лишние кв.метры. Отопление печное, что в нынешнее время дает преимущество. Даже при отсутствии электричества, есть тепло и возможность что-то приготовить. В наличии электрическая плита. В комплекте с домом также идет: холодильник, нагреватель для воды. Дом построен компанией Зодчий, но в последствии хорошо утеплен, выдерживает зимние морозы. Размер дома примерно 60кв. Социальная газофикация- 2025 Вода заведена в дом, все трубы под землей, но сейчас берется из колодца который находится на соседнем участке собственника. Собственник готов и дальше предоставлять такую возможность. Септик также присоединен к соседнему участку. Цену на септик готовы уступить в цене. Свет в наличии. На участке есть старый, но крепкий навес на 2 автомобиля и большой вольер - выгул для собак. Участок медитативный. Огорода нет, но есть яблоневый сад и несколько шикарных елей. Владельцы предпочитали наслаждаться видами Подмосковной Швейцарии, отдыхать, а не выращивать овощи. Но у соседей все растет, земля позволяет. В 2 км видовое озеро с рыбалкой и мостками для купания + Москва-река для сплавов. Пешком 20 минут. Дом в 20 минутах езды от Саввино-Сторожевского Монастыря. (Яндекс-такси 500 руб). Тихое СНТ. Въезд через шлагбаум. Все доставки Вкусвилл, Озон приезжают к дому. 15 минут до остановки автобуса (ездит по расписанию до Звенигорода). На территории СНТ есть продуктовый магазин. Объекты на участке не оформлены, деревянный дом легко сносится, поэтому для тех кто хочет застраиваться участок тоже подойдет.

Фотографии