Купить 5-комнатн. дом, 126 м²

Московская область, Павлово-Посадский городской округ, ДНП Луговое, Вишнёвая улица, 1

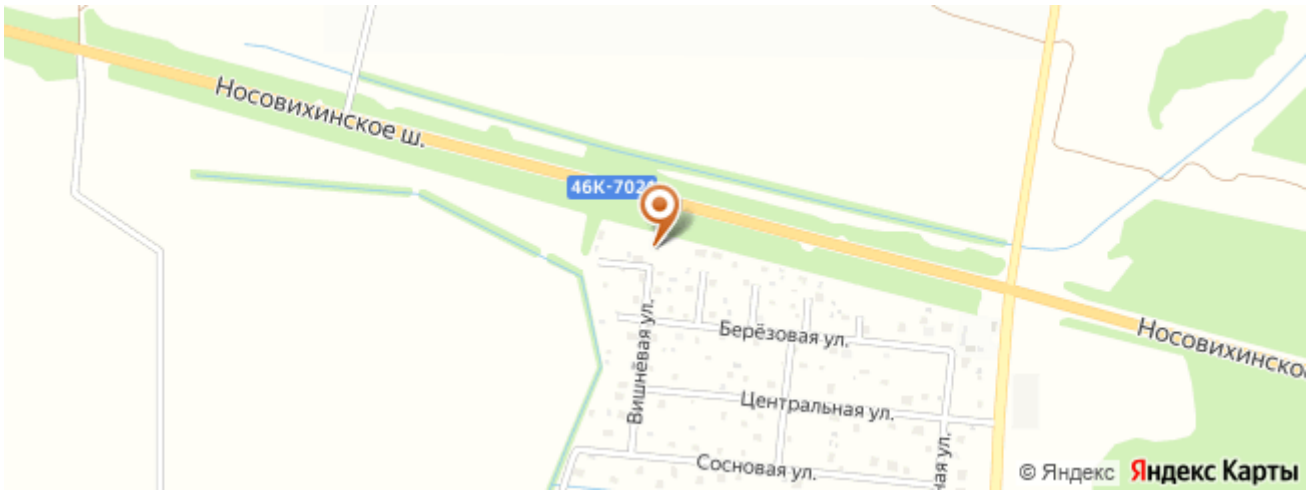
Комнат:	5
Этажей:	2
Площадь:	126 м²
Жилая:	90 м²
Участок:	12.6 сот

7 400 000 руб.

58 730 руб./м²

ID: 1261462

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2020
Тип здания	Деревянный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8 м
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Электрическое
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Канализация
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1261462. 2 этажный уютный жилой дом площадью 126 кв. м на участке 12,6 соток в поселке Луговое. Год постройки 2020 Дом пригоден для круглогодичного проживания, коммуникации заведены в дом. Все в доме сделано добротно на совесть, умелыми специалистами! 1 этаж: терраса, холл, кухня-гостиная 25 кв. м, спальня 15 кв. м, санузел и техническое помещение. 2 этаж: три комнаты площадью 20 кв.м, 16 кв.м, 14 кв. м и санузел. Дом жилой, теплый. Есть все необходимое для постоянного проживания круглый год. Сухое чердачное помещение. Коммуникации: - колодец с насосной станцией на участке, водонагреватель, вода проведена в кухню и санузлы. - оба санузла оборудованы душевыми кабинами, раковинами, унитазами и стиральной машиной. - Канализация - локальное очистное сооружение (септик Топас-8) - Электричество - 15 кВт (3 фазы), свет, розетки и выключатели установлены. Есть бензиновый генератор. - Отопление - котел на твердом топливе и электрические обогреватели на стенах. -ТВ, Wi-Fi Дом построен компанией Терем (Викинг Д-11). Вся документация в наличии. На заднем дворе залит фундамент 5м*13м под баню или зону барбекю. Со двора есть второй выход, что очень удобно. На участке правильной формы расположены хоз. постройки для содержания животных и сарай. Во дворе парковочное место. - Земля - Дачное не коммерческое партнерство (ДНП). - Участок с плодовыми деревьями, теплицей, ухоженный и аккуратный газон. - Ограждение - с калиткой и воротами. Есть калитки на выход с двух сторон. До Москвы 58 км, до Павловского Посада 11 км. Лес, пруд, речка. Инфраструктура г. Павловский Посад, магазин, аптека, детский сад, школа. Продажа от собственника. Подходит под ипотеку, помощь в одобрении ипотеки!

Фотографии