



## Купить 2-комнатн. дом, 76 м<sup>2</sup>

- Москва, Троицкий административный округ, деревня Сатино-Татарское, квартал № 376, квартал № 376, 21A
- √ Бульвар Дмитрия Донского, 30 мин. на транспорте
- ▼ Теплый Стан, 10 мин. на транспорте
- Силикатная, 10 мин. на транспорте
- ✓ Щербинка, 10 мин. на транспорте

Комнат: 2 Этажей: 2

Площадь: 76 м<sup>2</sup> Жилая: 30 м<sup>2</sup> Участок: 15 сот

18 500 000 руб.

243 421 руб./м²

ID: 1252355

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Год постройки
 2000

 Тип здания
 Монолит

 ВРИ
 ИЖС

 Ремонт
 Евро

Отопление Индивидуальный котел

Водоснабжение Скважина Совмещенный

Совмещенных санузлов 1

Коммуникации Газ, Электричество

Возможна ипотека Да





Богодаева Ирина Юрьевна

+7 (903) 667-30-70



## Дополнительная информация

Код объекта: 1252355. ПРОПИСКА МОСКВА! Продаем жилой дом (76 кв.м.) и участок 15 соток в тихом, экологичном месте рядом с городской инфраструктурой и в окружении грибного леса и озер. На участок есть место для строительства дома Вашей мечты и оставить наш прекрасный домик в качестве гостевого. Дом подключен к ГАЗОСНАБЖЕНИЮ. УЧАСТОК: Красивый, ухоженный участок прямоугольной формы с ландшафтной перепланировкой. Участок засеян газонной травой, высажены туи, плодовые деревья, кусты смородины и ежевики. Помимо дома на участке расположены: утепленая бесерка 25 кв.м. с обустроенной летней кухней, зоной отдыха (тапчан), каменной печью; зона для барбекю. О ДОМЕ:: небольшой 2-х эт. уютный домик с хорошим ремонтом, со всей необходимой мебелью и техникой. На первом этаже расположена кухня гостиная, комната отдыха, санузел и баня. На втором эт. просторная комната с интересной детской-игровой комнаткой. Тех. характеристики: Фундамент ленточный утепленный, есть сухое подвальное помещение. Внешне обшит блокхаусом, ж/б перекрытия, качественные стеклопакеты, крыша покрыта металлочерепицей и оборудована системой слива. Электрический котел с разводкой по дому эффективных радиаторов отопления, а также дополнительное инфракрасное отопление в хозяйской спальне. КОММУНИКАЦИИ: Чистейшая вода со скважены глубиной 40м.; Канализация - септик; Электрический котел с разводкой по дому Эффективных радиаторов отопления, а также дополнительное инфракрасное отопление в хозяйской спальне. КОММУНИКАЦИИ: Чистейшая вода со скважены глубиной 40м.; Канализация - септик; Электрической спальне. КОММУНИКАЦИИ: Чистейшая вода со скважены глубиной 40м.; Канализация - септик; Электрической спальне. КОММУНИКАЦИИ: Чистейшая вода со скважены глубиной 40м.; Канализация - септик; Электрической спальне. КОММУНИКАЦИИ: Чистейшая вода со скважены глубиной 40м.; Канализация - септик; Электрической спальне. КОММУНИКАЦИИ: Чистейшая вода со скважены глубиной 40м.; Канализация - септик; Электрической общени по тоток в тоток

## Фотографии























