



Купить 5-комнатн. дом, 132 м²

-  Московская область, городской округ Истра, коттеджный посёлок Истринский Родник, 92
-  Волоколамская, 45 мин. на транспорте



Комнат: 5
Этажей: 2
Площадь: 132 м²
Жилая: 82.7 м²
Участок: 12 сот

14 800 000 руб.

112 121 руб./м²

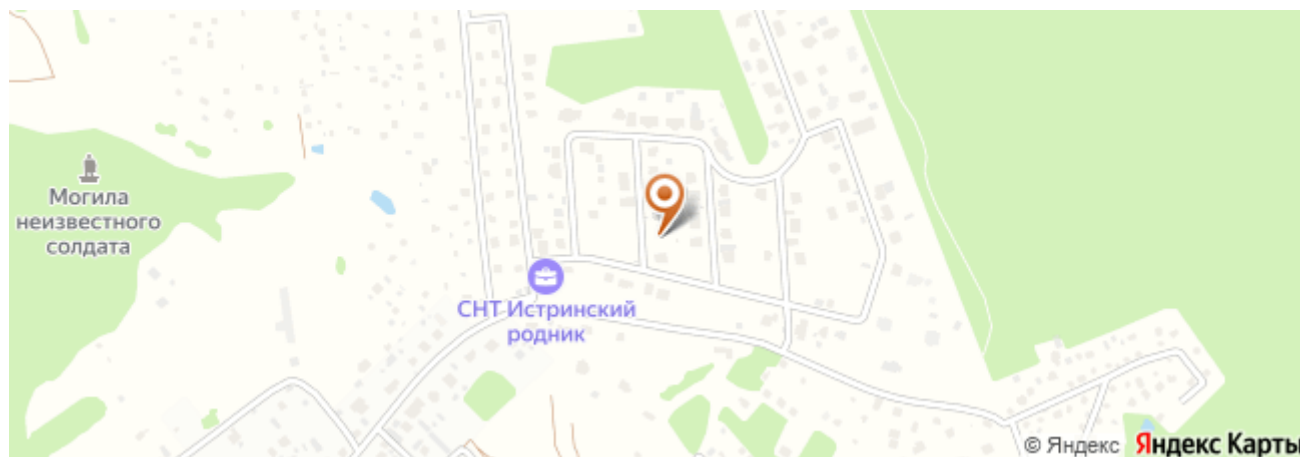
ID: 1228814

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Деревянный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Центральное
Водоснабжение	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Мухтаров Рауль
Ринович

+79017128623



Дополнительная информация

Код объекта: 1228814. НА ФОТО ПРЕДСТАВЛЕН ОДИН ИЗ МНОГОЧИСЛЕННЫХ ПРОЕКТОВ КОТОРЫЙ МОЖЕМ ПОСТРОИТЬ В ТЕЧЕНИИ ГОДА С СОБЛЮЖДЕНИЕМ ВСЕХ НОРМ, ПРОЕКТ МОЖЕМ ПОДОБРАТЬ ПОД ВАШ БЮДЖЕТ И ВАШ ЗАПРОС, ЗВОНИТЕ ВСЕ ПОДРОБНОСТИ ПО ТЕЛЕФОНУ. ИПОТЕКА ОТ 5,3% Этот дом можно купить по ипотеке с низкой ставкой! ПОД КЛЮЧ. НАШИМ ПОКУПАТЕЛЯМ: - ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ОТ 4 -8% - 30 БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ -ОДОБРЕНИЕ 90% - СТРАХОВКА НА ВЕСЬ СРОК ИПОТЕКИ С ВЫГОДОЙ ДО 50% - ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ Выгоднее не будет. Новое Строительство. ДОМ С ВНУТРЕННЕЙ ОТДЕЛКОЙ ДОМ: •площадь дома 132 м² •площадь террасы 19,8 м² •4 спальные комнаты •отдельная котельная •2 санузла •чистовая отделка УЧАСТОК: - Участок размежеван (1200 квадратов учтенной площади) - Форма прямоугольная - Коммуникации все есть (газ по границе, электричество 10кВт, Центральное водоснабжение, Центральная канализация) КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК: - Огороженная территория - Въездная группа под охраной 24/7 - Видеонаблюдение - Асфальтированные дороги - Две детские площадки - Work-Out зона ИНФРАСТРУКТУРА: - В пешей доступности (20 мин.) находится магазин «Перекресток» - В 10 мин. на транспорте находится спортивный комплекс с бассейном - В 10 мин. на транспорте находится Бужаровская Средняя Общеобразовательная школа - В 15 мин. на транспорте расположен Воскресенский Ново-Иерусалимский монастырь ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 45 мин. на транспорте до Москвы по Новорижскому шоссе - 15 мин. на транспорте до г. Истра - 800м. до Истринского водохранилища (пешком через лесную тропинку) ДОКУМЕНТЫ: - 1 Взрослый собственник - Обременений нет - Быстрый выход на сделку УСЛУГИ: - Оперативные показы. - Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. - Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. - Поможем построить дом по ипотечной ставке от 5,9%, в том числе без первоначального взноса

Фотографии



