



Купить 4-комнатн. дом, 217 м²

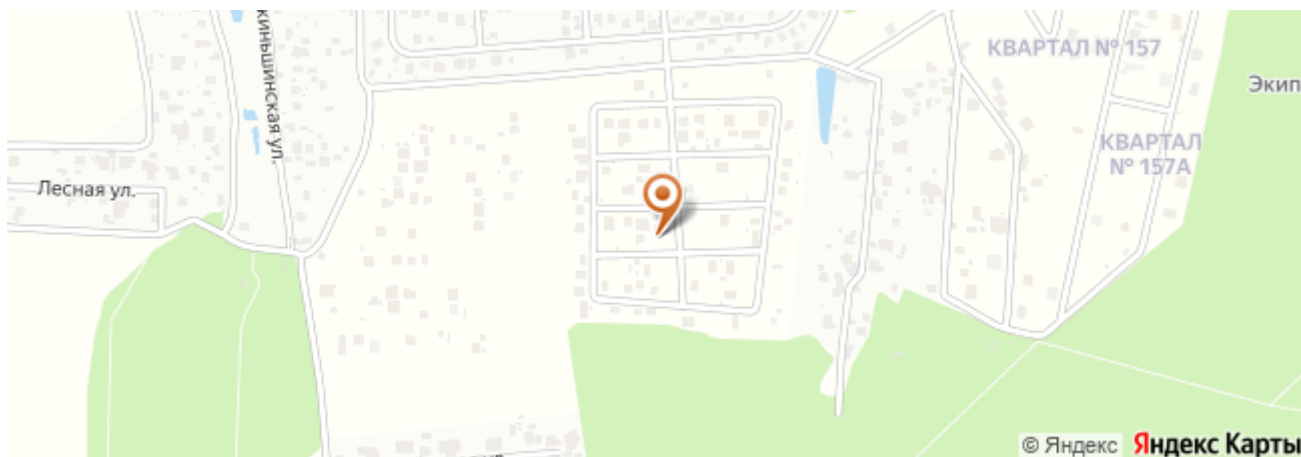
-  Москва, Новомосковский административный округ, коттеджный посёлок Акиньшино-4, квартал № 154, квартал № 154, 82
-  Пыхтино, 13 мин. на транспорте



Иванова Анна
Сергеевна
+79032017678

Комнат:	4	22 000 000 руб.
Этажей:	3	101 382 руб./м ²
Площадь:	217 м ²	
Жилая:	84 м ²	
Участок:	6 сот	ID: 1211991

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
ВРИ	ИЖС
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3.5 м
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Скважина
Санузел	3
Совмещенных санузлов	3
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1211991. Редкое предложение на рынке! Вашему вниманию предлагается дом 217 кв. м на участке 6 соток в коттеджном поселке. Всего 15 км от МКАД по Киевскому шоссе, Московская прописка! Планировка дома: цокольный этаж: зона отдыха, сауна, кухня, постирочная, с/у, бойлерная; первый этаж: холл, с/у, кухня-гостиная и выходом на террасу; второй этаж: мастер-спальня с с/у, две спальни. Коммуникации: электричество 15 кВт, водоснабжение- скважина, канализация - септик, газгольдер на 5 тонн, в 2025 году будет проведен центральный газ. Участок: 6 соток, ровный, правильной формы. Сделан дренаж, площадка под парковку автомобилей, залит фундамент под беседку, высажен газон. Со всех сторон огорожен забором на монолитном фундаменте, автоматические ворота. Дом готов под чистовую отделку, разведены все коммуникации, выровнены стены, теплый пол, система кондиционирования, дорогие стеклопакеты, каменные подоконники. С учетом всех вложений, продаем НИЖЕ себестоимости. На материалах не экономим. Приходите и сравните с конкурентами. Строили не на продажу. Свободная продажа, без долгов и обременений. Все оформлено в собственность. До дома асфальтированная дорога. В 10 мин. на автомобиле п. Внуково, п. Московский, школы, д/сады, поликлиника, торговые центры, банки, фитнес-центры. Без торга.

Фотографии



