

Купить 4-комнатн. дом, 252 м²

 Московская область, Раменский городской округ, ТСН Сосновый Бор, Васильковая улица, 599

 Котельники, 30 мин. на транспорте



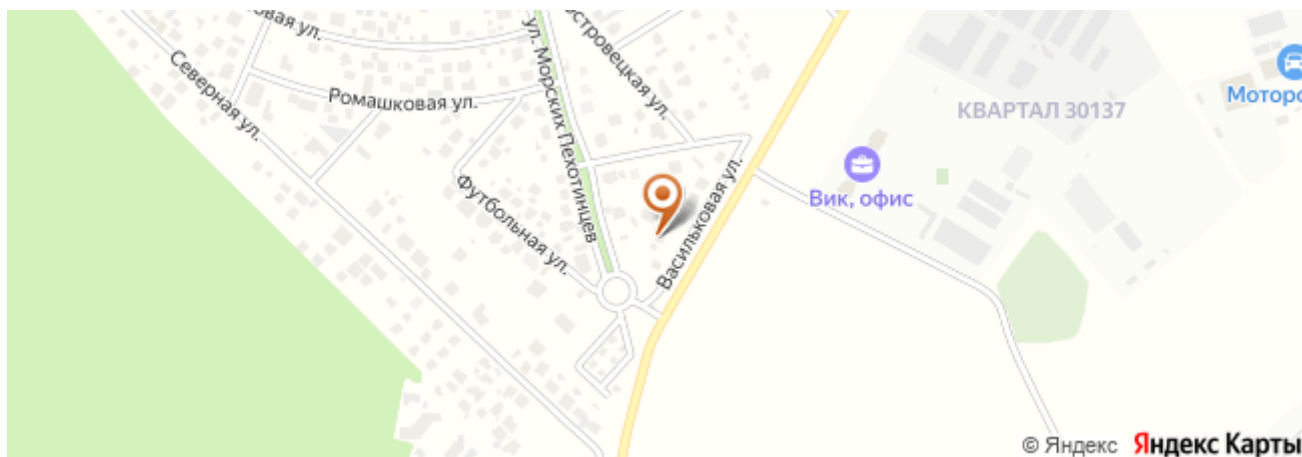
Комнат: 4
Этажей: 2
Площадь: 252 м²
Жилая: 71 м²
Участок: 7.5 сот

32 000 000 руб.

126 984 руб./м²

ID: 1174397

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2018
Тип здания	Монолит
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Дизайнерский
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1174397. Отличное предложение в соотношении цена-качество! двухэтажный дом, площадью 252 кв.м. на участке, площадью 7,5 соток в ДНТ "СОСНОВЫЙ БОР" Раменского района, в районе Томилинского лесопарка, 14 км от МКАД. Дом: • Стильный современный дом с эркером и вторым светом • Огромная, просторная кухня-гостиная • Рабочий кабинет • 3 спальни, 2 с/у, гардеробная • Котельная с индивидуальным входом с улицы • Стилизованная терраса. • Полностью меблирован, готов к заселению. • Монолитный с газобетоном. • Навесной вентилируемый фасад из фиброцементных панелей; отлично утеплен. • Все коммуникации центральные, проведен высокоскоростной доступ к интернету. Участок: • Ровный, прямоугольной формы • Высажены 9 сосен-крупномеров • Забор деревянно-металлический по всему периметру, откатные ворота, калитка • Ухожен, облагорожен. Поселок: • Огорожен по всему периметру, за забором лес. • Круглосуточная охрана, въезд на территорию строго по пропускам • Асфальтирование дороги, освещение • Спортивные площадки, детские городки, магазины, гостевая парковка, общая зона барбекю, дружные соседи, разумная ежемесячная оплата за услуги управляющей компании. Окрестности: • Автодром, картинг, школа дрифта • Горнолыжный комплекс Гая Северина • Оборудованный пляж • Конный клуб • Экстремальная трасса для квадроциклов • Ломоносовская школа-пансион и др. Юридическая информация • 1 взрослый собственник, более 5 лет, полная стоимость в договоре. • Под ипотеку подходит • Без обременений, рассмотрим любой источник финансирования по сделке. • Свободная продажа. Услуги: • Оперативные показы • Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита • Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров • Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии



