




Купить 6-комнатн. дом, 220 м²

 Московская область, Ленинский городской округ, деревня Петрушино, 3-я улица, 57

 Битца, 12 мин. на транспорте

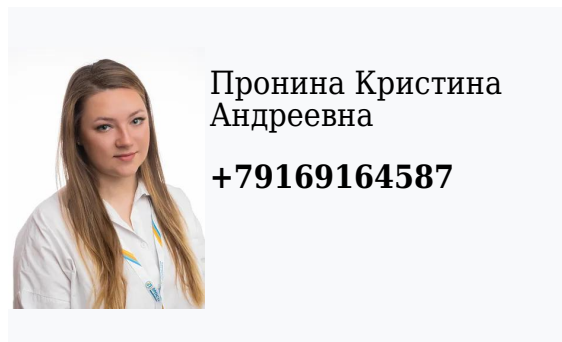
 Щербинка, 13 мин. на транспорте

 Красный строитель, 14 мин. на транспорте

 Бульвар Дмитрия Донского, 14 мин. на транспорте

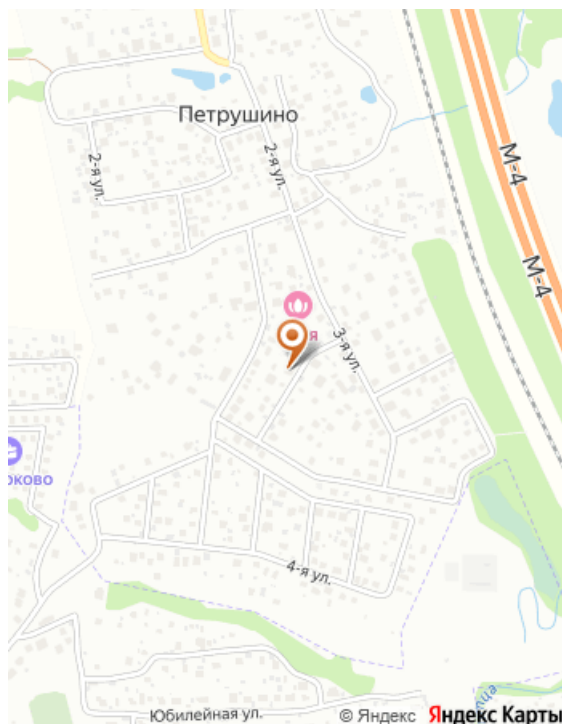
 Улица Старокачаловская, 14 мин. на транспорте

 Аннино, 14 мин. на транспорте



Пронина Кристина
Андреевна

+79169164587



Комнат: 6	15 500 000 руб.
Этажей: 2	70 455 руб./м²
Площадь: 220 м²	
Жилая: 103 м²	
Участок: 15 сот	ID: 1132330

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2007
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Своя котельная
Водоснабжение	Скважина
Санузел	3
Совмещенных санузлов	3
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1132330. Вашему вниманию предлагается дом, утопающий в зелени, на большом квадратном участке. О доме: Общая площадь 220 кв. м. В доме 2 отдельных входа. -1 этаж: терраса, прихожая, гостевая комната, 2 спальни, кухня, гостиная комната с камином и купольным потолком - любимое место посиделок семьи и друзей. 2 санузла. Отдельная ванная комната, котельная. На этаже имеется большой рабочий камин. Есть мебель и все необходимое для проживания - холодильники, стиральные машины, газовые печки и прочее. -2 этаж: кухня - гостиная, 2 спальни, ванная комната, прихожая, крытый уютный балкончик с видом на сад. Дом построен без вредных, синтетических материалов. Стены: брус, утеплитель, снаружи обшит деревянным блок-хаусом, изнутри деревянной вагонкой. Вода - собственная скважина 66 м, фильтры для очистки воды, канализация - септики 4 штуки по 4 куба, отопление от газа - котел и система батарей по всему дому, дом хорошо утеплен, есть свой колодец с питьевой водой. Об участке: На участке множество фруктовых деревьев и кустарников (яблони, груши, сливы, орехи, виноградник и др), множество цветов, лиственные и хвойные деревья, детская игровая площадка, площадка для стоянки 4 машин. На участке есть: - деревянный дом из бруса 30 кв.м - можно в нем сделать баню, - домик 25 кв.м. в котором мастерская и курятник с загон для кур. - навес с зоной для отдыха 25 кв. м., мангал. - хозблок для хранения инвентаря - 7 кв. м. - дровник - 8 кв. м. Транспортная инфраструктура: Дом в 10 минутах езды от Москвы на автомобиле. Рядом со станцией электрички станция Калинина - 10 минут пешком от дома до станции, от Павелецкого вокзала 30 минут на электричке. Ходит автобус до г. Видное, а оттуда ходит транспорт до метро Домодедовская и Кантемировская, Бутово. Юридическая составляющая: Обременения отсутствуют. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от банков партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии

