

# Купить 6-комнатн. дом, 311 м<sup>2</sup>

 Московская область, Ленинский городской округ, ТСЖ Загорье, Ясеневая улица

-  Домодедовская, 8 мин. на транспорте
-  Орехово, 8 мин. на транспорте
-  Битца, 9 мин. на транспорте
-  Зябликово, 9 мин. на транспорте
-  Красный строитель, 9 мин. на транспорте

Комната: 6  
 Этажей: 2  
 Площадь: 311 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 250 м<sup>2</sup>  
 Участок: 8 сот

65 000 000 руб.

209 003 руб./м<sup>2</sup>

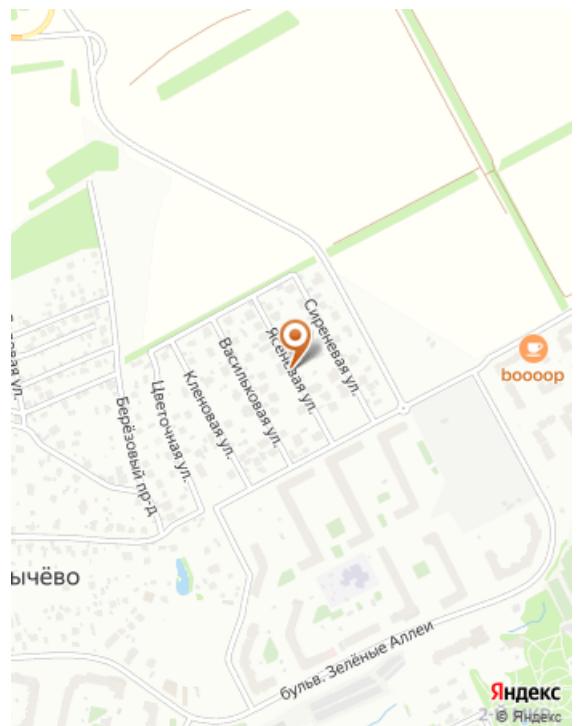
ID: 1122234



Шершнев Геннадий  
Васильевич

**+7 (985) 668-41-84**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2012
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Высота потолков, м</b>	3.3 м
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	3
<b>Раздельных санузлов</b>	3
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1122234. Продается просторный 2-этажный жилой дом в закрытом КП в черте города Видное, (видеонаблюдение, ворота-пульт). В дом ведут три удобные входные группы, есть терраса на втором этаже, высота потолков 3,3-3,6 метра. На участке беседка с зоной барбекю и удобное патио. Дом требует ремонта, однако этот факт мы уже учли в цене. Ж\Б перекрытие между этажами, стены дома - полностью кирпич (2,5 кирпича это 650 мм.), электричество - 15 кВт, собственная артезианская скважина (с документами), септик, газ. Асфальтированный подъезд до участка. Статусные соседи. Редкое сочетание для проживания и отдыха. В шаговой доступности вся городская инфраструктура: школы, д/сады, торговые центры, рестораны, магазины, остановка общественного транспорта, Историческая усадьба, Екатерининский монастырь. Удобный выезд как в сторону М4-Дон, на МКАД, так и на Симферопольское и Варшавское шоссе. На этот объект доступна субсидированная ставка по ипотеке от ГК ПРОСТОР от 11,49%.

## Фотографии



