Купить 1-комнатн. дом, 47 м²

Московская область, Дмитровский городской округ, деревня Удино,
Лобня, 25 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этажей:	1
Площадь:	47 м²
Жилая:	10.2 м²
Участок:	3 сот

5 490 000 руб.

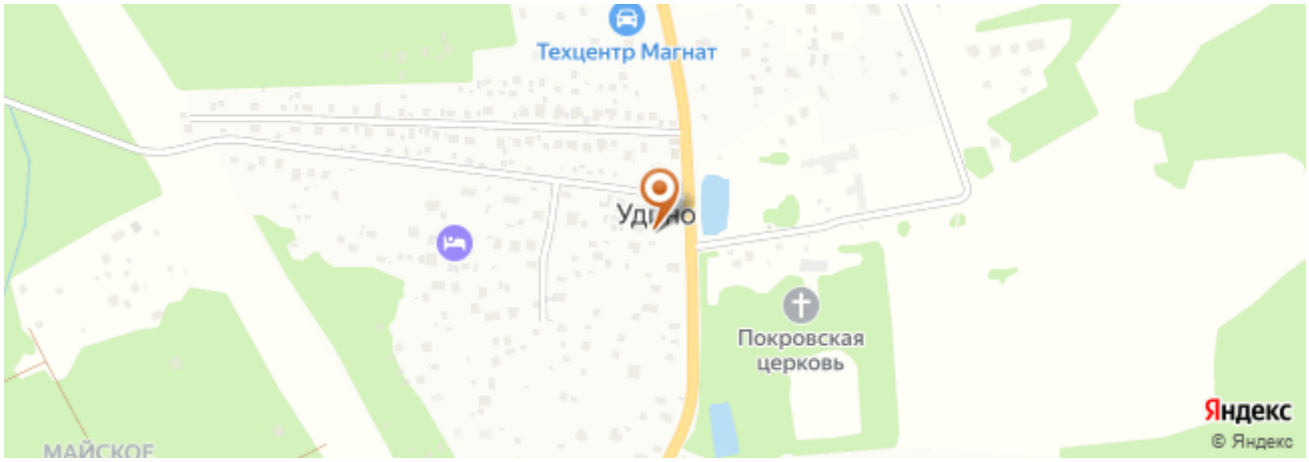
116 809 руб./м²

ID: 1119353

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2022
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.8 м
Отопление	Электрическое
Водоснабжение	Скважина
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да

Разгонов Сергей Андреевич

+7 (927) 801-87-78



Дополнительная информация

Код объекта: 1119353. СУПЕР НОВОСТЬ! По этому объекту одобрим Вам ипотечную ставку 14,99% на весь срок кредитования! Дом с верандой и земельным участком в КП бизнес-класса «Усадьбы Удино». 1.Каркасный дом 70 м2 с дизайнерской отделкой для постоянного проживания. 2.Планировка, где продумано всё: открытая терраса для барбекю, просторная кухня-гостиная, изолированная спальня и санузел с душем. 3.КП стоит в окружении леса и дачных посёлков. Есть оборудованная зона отдыха и места для прогулок. 4.Дом пользуется высоким спросом арендаторов. Загрузка 90-95%. Высокий спрос на аренду обеспечивается близким расположением к необходимой инфраструктуре: - пляжный клуб «Икша Ривер клаб» с бассейном, волейболом (24 мин) - пляж «Сансет бич» с водными видами спорта и снегоходами и баней зимой (25 мин) - эко-ферма «Шиково» и «Российские Альпаки» 5. ТЦ Зеленопарк (Ашан, Леруа, кинотеатр, рестораны). Много вариантов доставки еды. Лента, Ашан, Пятерочка, мини-рынок (10 мин). 6.Расположение: Дмитровский район Московской обл. Можно доехать от МКАД по Рогачёвскому, Дмитровскому или Ленинградскому ш. за 30 мин, по скоростной трассе М11 или на обществ. транспорте: автобусная остановка находится рядом с въездом в посёлок. 7.1 взрослый собственник. Все документы готовы к любому виду сделки, включая ипотечную. Качество риелторских услуг гарантировано стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

Фотографии