

Купить 3-комнатн. дом, 122 м²

 Московская область, городской округ Истра, СНТ Ефимоново,

 Волоколамская, 50 мин. на транспорте

Комнат: 3
Этажей: 1
Площадь: 122 м²
Жилая: 61 м²
Участок: 15 сот

15 000 000 руб.

122 951 руб./м²

ID: 1100621

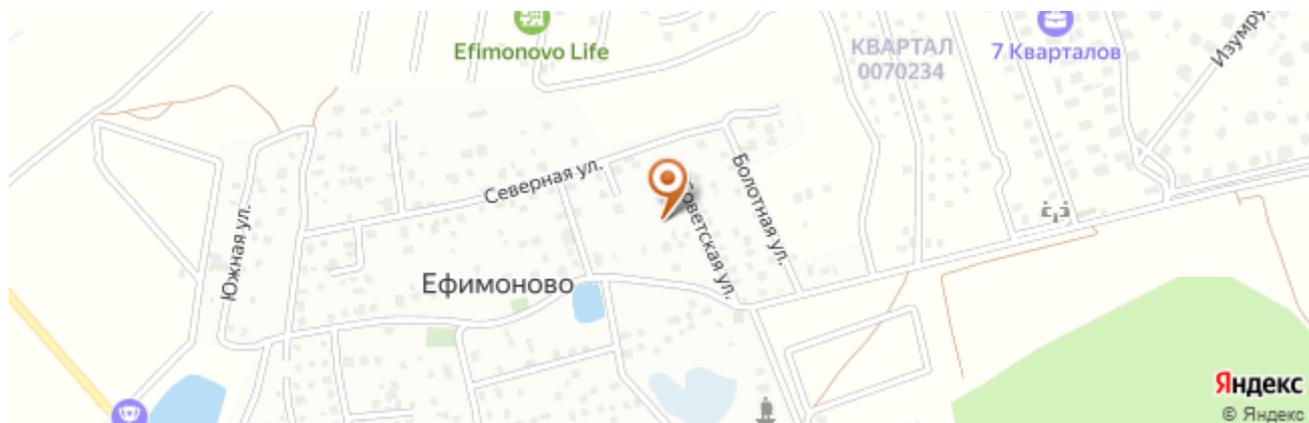


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Блочный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8 м
Отопление	Центральное
Водоснабжение	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Электричество
Возможна ипотека	Да



Мухтаров Рауль
Риатович

+7 (901) 712-86-23



Дополнительная информация

Код объекта: 1100621. Отличное предложение! Дом мечты на участке 15 соток в самом экологически чистом районе Московской области. ДОМ: Удобная SMART планировка в просторном одноэтажном доме с тремя спальнями в приватной зоне дома, со светлой кухней-гостиной и выходом на террасу с панорамными окнами. • площадь дома 107 м² • площадь террасы 15 м² • 3 спальные комнаты • большая кухня-гостиная • отдельная котельная • 2 санузла • дом из газоблока • облицовка фасадов дома — влагоустойчивая штукатурка • предчистовая отделка • высокие потолки 2.8м • на террасе панорамные окна • мультифункциональные стекла • отопление В доме выполнена предчистовая отделка «White box»: Полностью разведена электрика с учетом всех поведенческих особенностей - зона ТВ, разноплановое освещение, бытовые приборы и т.д; Теплые полы — комфортная температура в любой сезон года с возможностью регулирования режима температуры в каждой комнате. УЧАСТОК: - Участок размежеван (1507 квадратов учтенной площади) - Форма прямоугольная - Коммуникации все есть (газ по границе, электричество, центральное водоснабжение) ИНФРАСТРУКТУРА: - В пешей доступности (4 мин.) находится магазин «Продукты» - 6 мин. на транспорте до магазина «Перекресток» - В 10 мин. на транспорте находится спортивный комплекс с бассейном - В 10 мин. на транспорте находится Бужаровская Средняя Общеобразовательная школа - В 13 мин. на транспорте расположен Воскресенский Ново-Иерусалимский монастырь ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 45 мин. на транспорте до Москвы по Новорижскому шоссе - 15 мин. на транспорте до г. Истра ДОКУМЕНТЫ: - 1 Взрослый собственник - Обременений нет - Быстрый выход на сделку УСЛУГИ: - Оперативные показы. - Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. - Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. - Поможем построить дом по ипотечной ставке от 5,9%, в том числе без первоначального взноса

Фотографии



