Купить 5-комнатн. дом, 215 м²

Московская область, Наро-Фоминский городской округ, коттеджный посёлок Афинеево Парк,

Саларьево, 22 мин. на транспорте

Комнат:	5
Этажей:	2
Площадь:	215 м²
Жилая:	164 м²
Участок:	10 сот

38 638 000 руб.

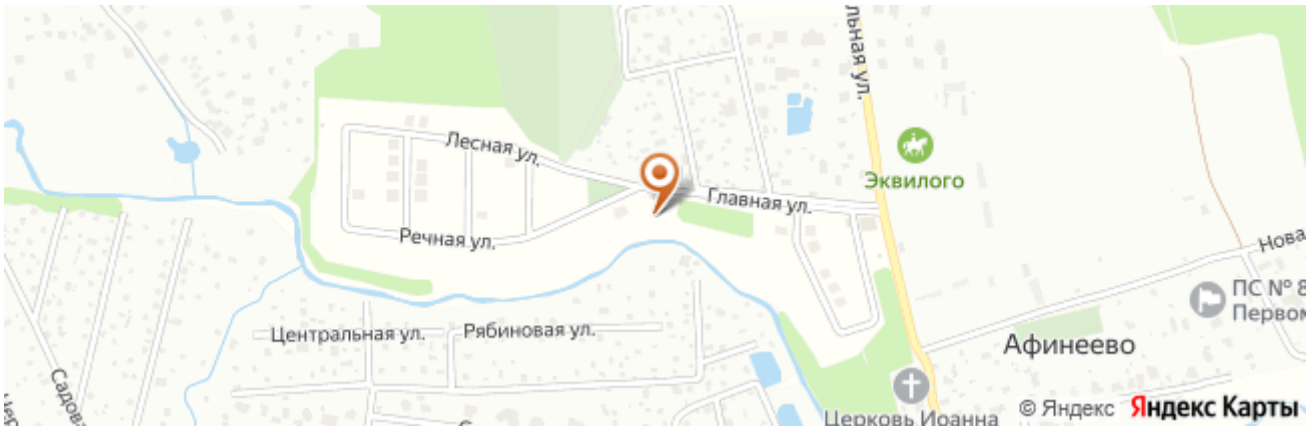
179 712 руб./м²

ID: 1098751

Безрукова Екатерина Сергеевна

+7 (926) 349-83-00

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Блочный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Своя котельная
Водоснабжение	Центральное
Санузел	3
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1098751. Продается идеальный двухэтажный дом 215м2 в европейском стиле хай-тек с плоской кровлей, что позволяет эффективно использовать пространство. Кров выполнен с использованием пвх мембраны, это технологичное и современное решение, позволяющее избежать необходимость обслуживать кровлю и следить за снегом. Дом продуман до мелочей и построен с использованием самых современных технологий и высококачественных материалов. Уникальный вентилируемый фасад из широкоформатного керамогранита с панорамным остеклением из алюминиевого профиля Alutech, с мультифункциональным стеклом по периметру дома, сохраняет комфортную температуру в доме. Пастельная штукатурка и декоративные вставками из благородных пород дерева теплого, медового оттенка добавляет дому безупречность, а композитные материалы с скрытым креплением является серьезной защитой дома. Фундамент - армированная плита 400 мм, стены - газоблок 400 мм с утеплением, железобетонные перекрытия. Функциональная планировка позволяет максимально использовать каждый квадратный метр площади, 4 спальни, одна из которых с собственной гардеробной и ванной комнатой с окнами в пол, а в кухне-гостиной с площадью 62,2м2 будет приятно собираться большой дружной семьей. Дом с предчистовой отделкой, а именно штукатуренные стены, теплые полы, разводка электричества, вентиляция, газовый котел. Полностью разведена электрика с учетом всех поведенческих особенностей (зона ТВ, разноплановое освещение, бытовые приборы и т.д) Система «Умный дом» - интегрированная система управления домом позволяет контролировать освещение, температуру, безопасность и многое другое с помощью смартфона или голосовых команд. В доме есть все для комфортной жизни! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы обсудить все детали и организовать просмотр. Одобрение ипотеки бесплатно!

Фотографии