Купить 3-комнатн. дом, 90 м²

Московская область, Дмитровский городской округ, коттеджный посёлок Целеево,

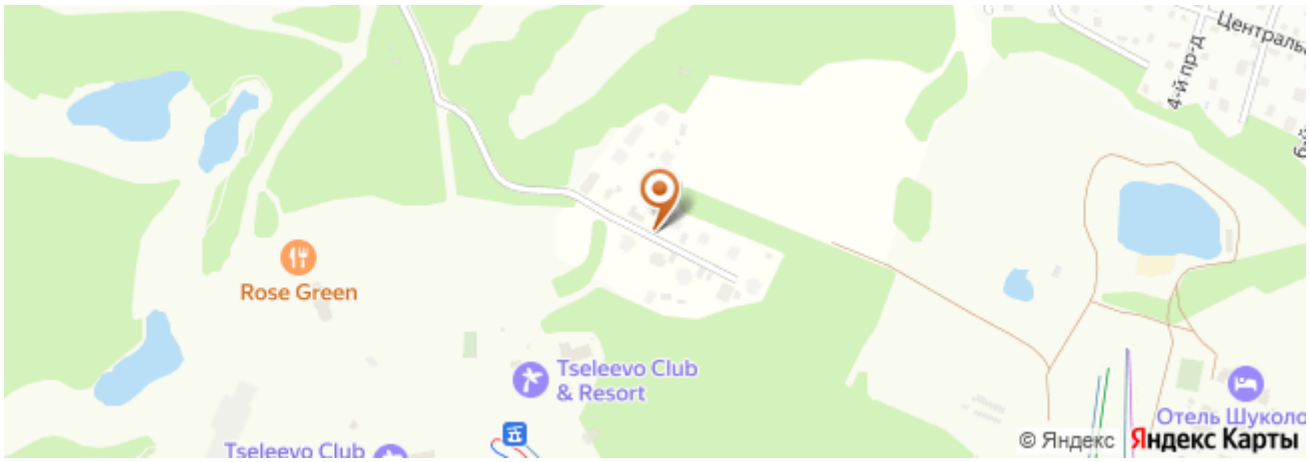
Комнат:	3
Этажей:	1
Площадь:	90 м²
Жилая:	38.66 м²
Участок:	100 сот

14 500 000 руб.

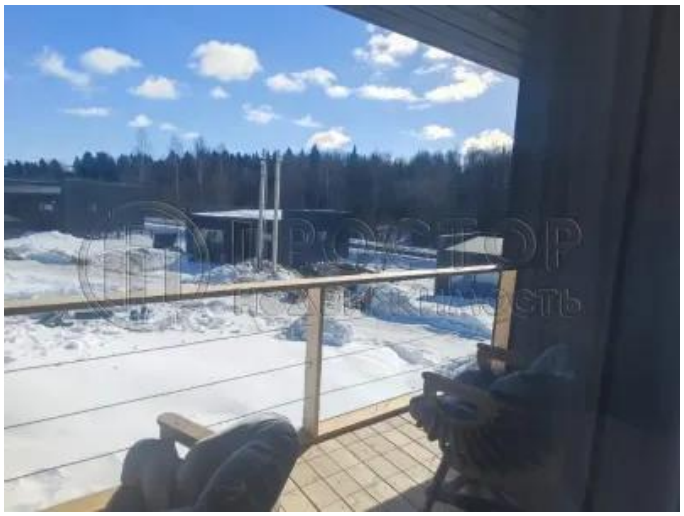
161 111 руб./м²

ID: 1078493

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.8 м
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Электрическое
Водоснабжение	Скважина
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1078493. Уютный загородный дом с возможностью сдачи в аренду и полным обслуживанием от управляющей компании. К дому прилагается договор с управляющей компанией, специализирующейся на гостиничном бизнесе. ~ Доступна ипотека от 4,5% ~ - Современный коттедж * круглогодичное проживание * износостойкая отделка * панорамное остекление * мансарда * пожарная сигнализация - Земля 6 соток * все коммуникации * круглосуточная охрана * обустроенный участок * ограждение - Контракт с управляющей компанией * уборка дома * садовник * техническая служба * консьерж сервис Год постройки - 2024 На гарантии. Данное предложение находится в Престижной локации. Гости курортного поселка "Целеево" могут пользоваться инфраструктурой: * ресторан * спортивные и игровые площадки * бассейн * банный комплекс * парковка *личная зона отдых *барбекю Преимущества прилегающей территории: Гольф клуб Целеево. Горнолыжный курорт им. Леонида Тягачева в 10 минутах езды. Конный клуб. В курортном поселке, прямо в лесу расположился термальный комплекс, который будет включать в себя: подогреваемый бассейн с уличным кинотеатром, бани и сауны различных видов, банные чаны и фурако, лежаки и зоны отдыха. Экологически чистый район с потрясающими природными ландшафтами. Поселок качественно отличают от конкурентов: широкие дороги, пешеходные тротуары, лесные тропы. Отличная транспортная доступность. Остановка общественного транспорта напротив КПП. Электричество 15кВт, асфальтированная освещенная дорога, гостевая парковка на 15 машин, закрытая охраняемая территория. Подключены все коммуникации: свет, скважина, септик, интернет, отопление, вентиляция. Внешняя и внутренняя отделка, полная комплектация мебелью, техникой и предметами интерьера. Дома в поселке выполнены в едином архитектурном стиле. Каждый дом оснащен всем необходимым для проживания и сдачи в аренду, полностью оборудован необходимыми коммуникациями и мебелью. Кадастровый номер 50:04:0270901:352 Документы готовы к сделке. Один собственник. Поможем в одобрении ипотеки в т.ч. и без первоначального взноса. Осуществим трейд-ин (обмен) на Ваш объект недвижимости. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп за один день. Показы в удобное для Вас время!

Фотографии