Купить 3-комнатн. дом, 105 м²

Московская область, городской округ Мытищи, коттеджный посёлок Виталенд,

Шереметьевская, 26 мин. на транспорте

Хлебниково, 28 мин. на транспорте

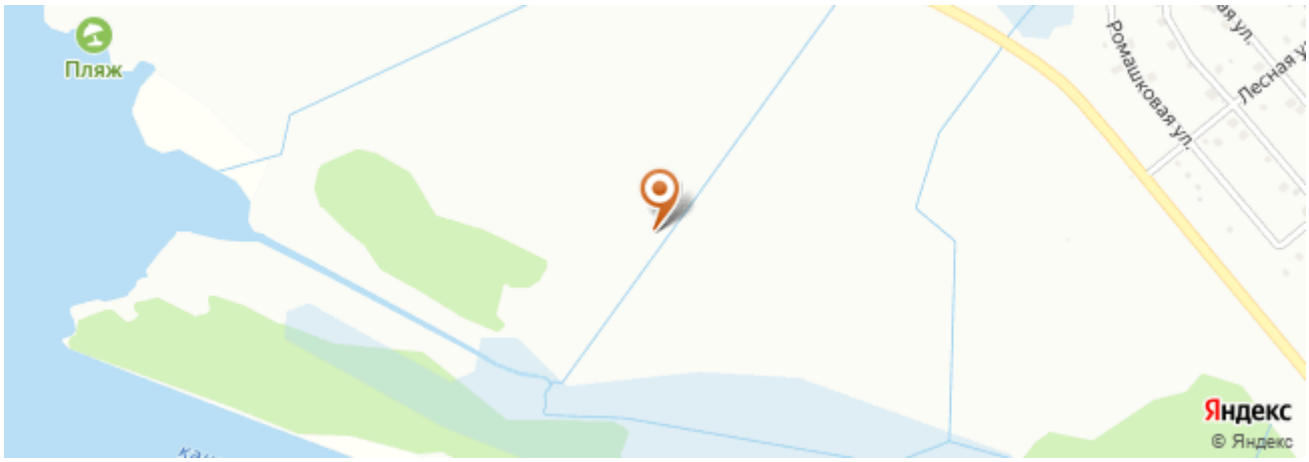
Комнат:	3
Этажей:	1
Площадь:	105 м²
Жилая:	32.5 м²
Участок:	5 сот

10 500 000 руб.

100 000 руб./м²

ID: 1070530

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	White box
Отопление	Своя котельная
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1070530. Этот дом можно купить по ипотеке с низкой ставкой! ПОД КЛЮЧ. НАШИМ ПОКУПАТЕЛЯМ: - ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ОТ 9% 30 БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ -ОДОБРЕНИЕ 90% - СТРАХОВКА НА ВЕСЬ СРОК ИПОТЕКИ С ВЫГОДОЙ ДО 50% - ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ Новое Строительство. Удобная SMART планировка в просторном одноэтажном доме со светлой кухней-гостиной, террасой и мастер-спальней с панорамными окнами. Три спальни и два санузла расположены в приватной части дома, чтобы в спальных комнатах было уютно, спокойно и тихо даже во время посиделок с гостями. ОСОБЕННОСТИ ДОМА -площадь дома 99 м² -площадь террасы 7 м² мастер-спальня с собственным санузлом и гардеробной -3 спальные комнаты -2 просторные гардеробные -большая кухня-гостиная -отдельная котельная -2 санузла КОНСТРУКТИВ ДОМА — дом из газоблока — облицовка фасадов дома — влагоустойчивая штукатурка — предчистовая отделка — высокие 3 метровые потолки — панорамные окна — мультифункциональные стекла — отопление ОТДЕЛКА В доме выполнена предчистовая отделка «White box»: Полностью разведена электрика с учетом всех поведенческих особенностей – зона ТВ, разноплановое освещение, бытовые приборы и т.д; Теплые полы — комфортная температура в любой сезон года с возможностью регулирования режима температуры в каждой комнате. КОТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК "ВИТАЛЕНД " расположился у лучезарного берега Икшинского водохранилища в 51 км от МКАДа по Дмитровскому шоссе. В проекте предусмотрены: асфальтированные дороги с тротуарами, из коммуникации – электричество по территории посёлка, газ вблизи к посёлку, вода скважина. Детская и спортивная площадка, с огороженной территорией и КПП.

Фотографии