Купить 4-комнатн. дом, 130 м²

 Московская область, Наро-Фоминский городской округ, дачный посёлок Парус,

Комнат: 4

Этажей: 1

Площадь: 130 м² Жилая: 64 м²

Участок: 7.5 сот

7 500 000 руб.

57 692 руб./м²

ID: 1052995



 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Год постройки
 2024

 Тип здания
 Деревянный

 ВРИ
 Садоводство

 Ремонт
 Дизайнерский

Высота потолков, м 3 м

Отопление Индивидуальный котел

Санузел Совмещенный

Совмещенных санузлов

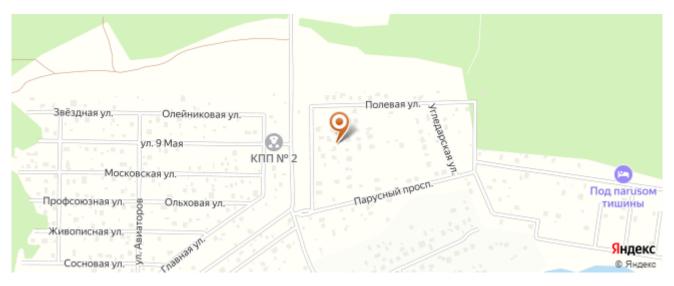
Коммуникации Водоснабжение, Канализация,

Электричество

Возможна ипотека Да



Андрияшин Алексей Николаевич +79050570608



Дополнительная информация

Код объекта: 1052995. Продается отличный, теплый жилой дом на участке в КП "Парус"! Жилой 1-этажный дом из бруса 100*150, общей площадью 130 кв.м., готов для круглогодичного проживания. В доме расположены 3 жилые комнаты, кухня-гостиная, совмещенный санузел, техническое помещение и большая функциональная терраса во входной группе. Санузел оборудован сантехникой и мебелью. Окна - стеклопакет 70мм. Фундамент ленточный 50 см. шириной. Крыша - металлочерепица с утеплением 200 мм по потолку, пол - утепление 200мм, стены утепление 100 мм крест-накрест. Отопление - электрический котел. Коммуникации: электричество 15 кВт, вода - колодец, канализация - септик (топас). Забор по фасаду из профлиста + металлическая сетка. 1 взрослый собственник. Расположен в живописном поселке, с двух сторон окруженный грибным лесом и Ташировским водохранилищем. В поселке есть оборудованная зона отдыха и детская площадка на берегу водохранилища. Находится в 10 минутах езды от центра города Наро-Фоминск! В километре от остановки общественного транспорта. Подъезд к поселку «Парус» круглогодичный. Ехать можно и по Киевскому шоссе и по Минскому, расстояние от МКАД по дороге на автомобиле составляет 70 км. В городе вся развитая инфраструктура: продуктовые магазины, районная больница, школы, детские сады, спортивные школы, школы искусств и творчества.

Фотографии























