

## Купить 3-комнатн. дом, 86 м<sup>2</sup>

 Московская область, Дмитровский городской округ, дачный посёлок Ольшаны,

Комнат: 3  
Этажей: 2  
Площадь: 86 м<sup>2</sup>  
Жилая: 50 м<sup>2</sup>  
Участок: 8.6 сот

4 500 000 руб.

52 326 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1045016

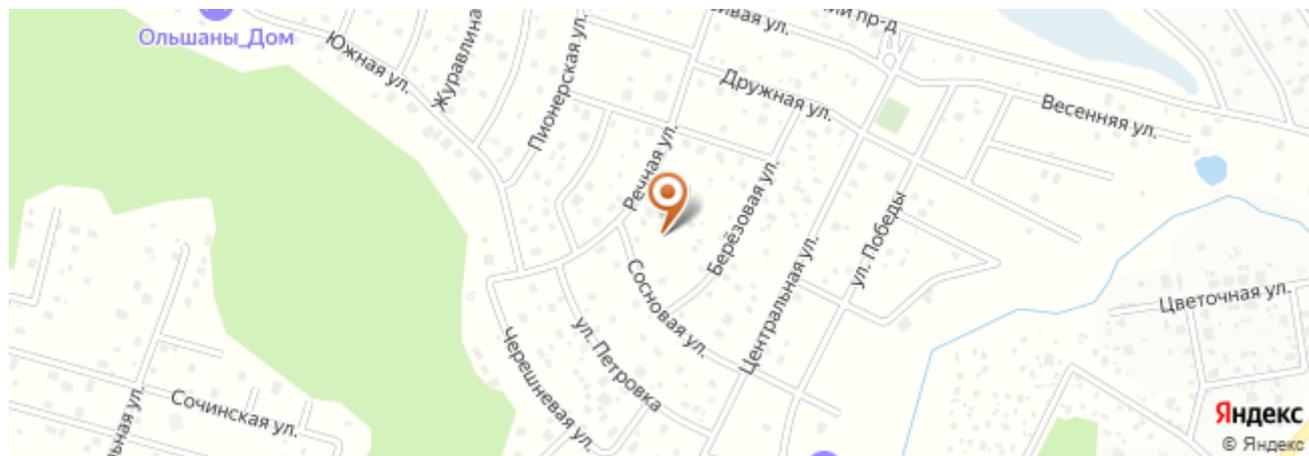


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Тип здания</b>	Деревянный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	3.5 м
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Электрическое
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Шелег Лариса  
Михайловна

+7 (916) 900-07-26



## Дополнительная информация

Код объекта: 1045016. Продаётся комфортабельный дом в КП «Ольшаны». Планировка: Первый этаж гостиная с полностью оборудованной новой кухней, одна спальня, санузел, Второй этаж две спальня комнаты. Дом теплый и полностью подготовлен для постоянного проживания. Коммуникации: Свет - 15 кВт; Вода - колодец, Канализация - переливные септики, Отопление - электроконвекторы. Участок - огорожен забором из профлиста по всему периметру. Удобный подъезд как с Дмитровского шоссе, так и с Ярославского шоссе. Местонахождение дома отличает редкий баланс, с одной стороны, между экологией, нетронутой природой и спокойствием места, при этом наличием развитой качественной инфраструктуры, поблизости: сетевые продуктовые магазины, школа, детский сад, зона отдыха на водоеме, горнолыжные склоны. Рядом остановка ходит маршрутка в направлении г. Дмитров, Лобня. Один собственник. Свободная продажа.

## Фотографии



