Купить 4-комнатн. дом, 230 м²

- Московская область, городской округ Подольск, коттеджный посёлок Резиденция Булатово, 360
- Силикатная, 14 мин. на транспорте
- Подольск, 14 мин. на транспорте
- Остафьево, 14 мин. на транспорте
- Щербинка, 18 мин. на транспорте
- Бунинская аллея, 19 мин. на транспорте
- Улица Горчакова, 20 мин. на транспорте

Комнат:	4
Этажей:	1
Площадь:	230 м²
Жилая:	150 м²
Участок:	6 сот

27 350 000 руб.

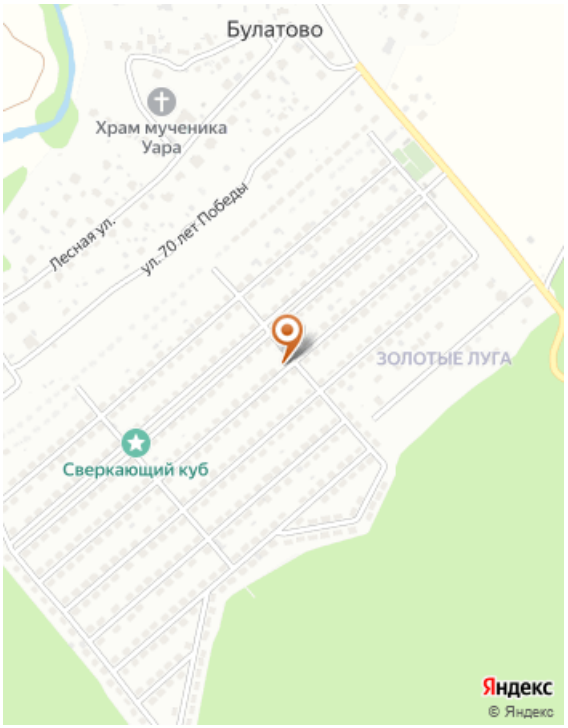
118 913 руб./м²

ID: 1030022

Табельский Михаил Вячеславович

+7 (995) 901-95-87

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Блочный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Дизайнерский
Отопление	Своя котельная
Водоснабжение	Центральное
Санузел	3
Совмещенных санузлов	3
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1030022. Мечтаете о собственном коттедже в экологически чистом месте? Тогда этот вариант для вас! Продается 2-этажный коттедж площадью 230 кв.м. в элитном поселке на берегу реки Пахра. Дом построен из высококачественных материалов: теплая керамика Кайман, голландский кирпич ручной формовки, натуральная черепица. В доме есть все для комфортной жизни: центральные коммуникации, магистральный газ, высокоскоростной интернет. На первом этаже расположена просторная кухня-гостиная с панорамными окнами (Rehau, Novotex), которые открывают вид на живописный ландшафт. Также на первом этаже есть санузел с душевой. На втором этаже находятся три уютные спальни и санузел с ванной и душевой. Поселок обладает уникальной инфраструктурой, которая удовлетворит любые потребности и интересы. Здесь вы найдете: прогулочный бульвар с фонтаном протяженностью 1 км; спортивные и детские площадки; лесопарковая зона площадью 15 Га с освещением, дорожками, мангальными зонами и детскими площадками; детский сад на 100 мест; стадион, каток и детская футбольная школа; мини-маркет, фитнесс-центр с бассейном, ресторан, автомойка и досуговый центр. В 10 минутах от поселка расположены муниципальные и частные школы, до которых будет ходить школьный автобус. Поселок хорошо вписан в природное окружение и расположен внутри благоприятной экосистемы – с 2-х сторон граничит с хвойным лесом с грибами и ягодами. Поселок имеет удачное расположение и транспортную доступность. Он находится в 34 км от МКАД по Калужскому шоссе, а также имеет выезд на Варшавское и Симферопольское шоссе. Рядом с поселком есть козья ферма, теннисный клуб, лыжероллерная трасса, прокат квадроциклов, конно-спортивный клуб, музей-усадьба Голициных, Церковь Иконы Божьей Матери «Знамение» и вся городская инфраструктура Подольска. Не упустите свой шанс приобрести коттедж своей мечты! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

Фотографии