


# Купить 2-комнатн. дом, 200 м<sup>2</sup>

 Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, деревня Велино, 98



Комнат: 2  
Этажей: 2  
Площадь: 200 м<sup>2</sup>  
Жилая: 75 м<sup>2</sup>  
Участок: 6.8 сот

10 900 000 руб.

54 500 руб./м<sup>2</sup>

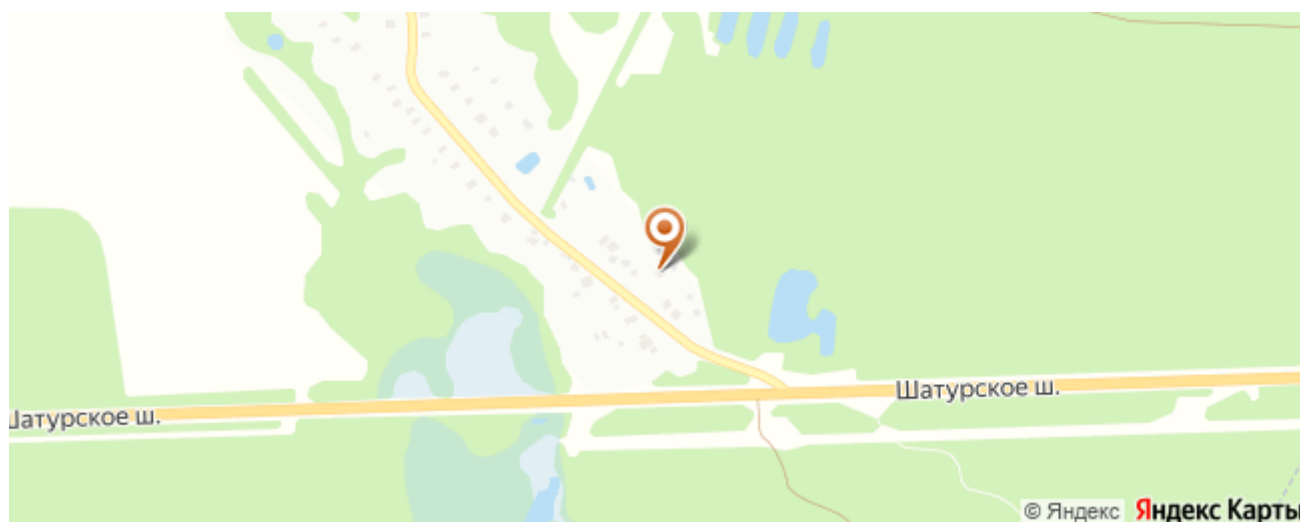
ID: 1012786

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2003
Тип здания	Блочный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Косметический
Отопление	Электрическое
Водоснабжение	Скважина
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Буглаева Алла  
Юрьевна

**+79854169194**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1012786. Продается функциональный Объект и земельный участок 6,8 соток, который можно использовать для жизни и как арендный бизнес в разных направлениях - для праздников, для отдыха компаний, для постоянного заселения и т.д. Отдельный въезд на территорию со стороны леса дорога. На участке 6,8 соток находятся: Здание 2х этажное. 1 этаж (105квм) - Оборудование помещение под бар, санузел с душе, кухня. 2 этаж (30квм) - комната. 3. Финская Сауна Здание 2х этажное: 1 этаж -Тамбур, санузел, душ, 2 гаража 2 этаж - комната (45квм) Хозблок (бывшая конюшня) - 40 квм. Хозблок - 45 квм. Готовы оставить полную комплектацию с мебелью. Вода из собственного колодца. Электрический котел твердотопливный. 15 квт Электричества, Газ балонный, на следующий год центральная газификация. Материал постройки газобетонные блоки и керамзит. Транспорт - до автобусной остановки 4 мин. До ЖД Шатуртофф - 17 мин пешком - можно доехать до ЖД Выхино (2ч30мин). На автобусе (369М, 376) можно доехать до ЖД Люберцы или ст. м Котельники (2ч15мин). 1 собственник, полная цена в договоре, никаких обременений, дом статус - жилой, возможна прописка по адресу. При необходимости одобрим и оформим для вас ипотеку на выгодных условиях.

## Фотографии





