

Купить земельный участок, 6 сот.

- 📍 Московская область, городской округ Щёлково,
- 👉 Щелковская, 23 мин. на транспорте
- 👉 Первомайская, 24 мин. на транспорте

Площадь: 6 сот
ВРИ: садоводство

5 900 000 руб.
983 333 руб./сот.

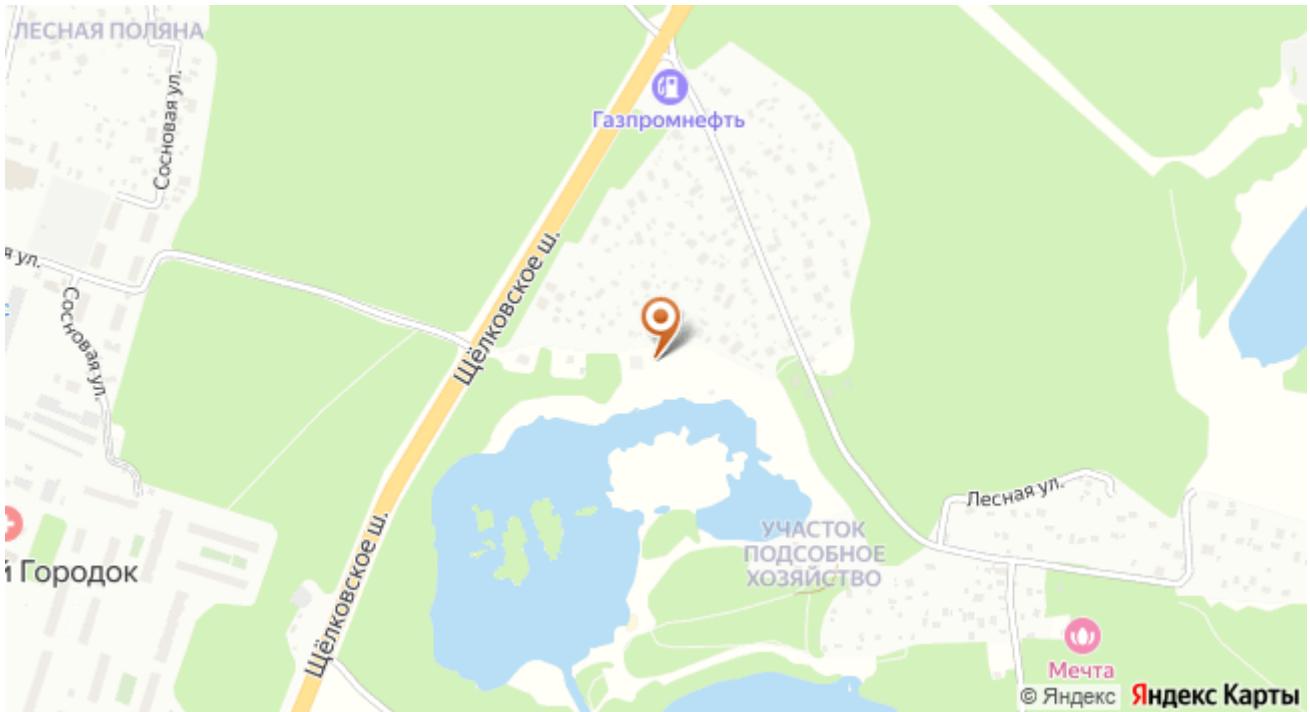
ID: 4631241770



Еленич Светлана
Валерьевна

+79165774483

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
ВРИ	Садоводство
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1786692.

Ищете идеальное место для строительства дома или обустройства дачного участка? Представляем вам перспективный земельный надел в живописном районе Московской области — ваш шанс обрести собственный уголок природы с комфортом современной инфраструктуры.

Основные характеристики участка

- **Площадь:** 6 соток.
- **Статус земли:** садоводство.
- **Расположение в СНТ:**
 - участок у воды.
 - удобный подъезд;
 - отличную освещённость территории;
 - дополнительные возможности для планировки.
- **Подведённые коммуникации:**
 - электричество;
 - водоснабжение.
- **Дорожное покрытие:** к участку проложен асфальт — комфортный доступ в любое время года.

Преимущества локации

- **Близость к городу:** всего 1 км до развитой инфраструктуры Щёлково — вы получаете:
 - магазины и супермаркеты;
 - медицинские учреждения;
 - образовательные организации;
 - транспортные развязки.
- **Загородная атмосфера:** тишина, чистый воздух и природная красота — идеальное место для отдыха и постоянного проживания.

Почему стоит выбрать этот участок?

- **Готовность к освоению:** подведены ключевые коммуникации, есть асфальтированный подъезд — можно приступить к работам без лишних затрат.
- **Удачное расположение:** баланс между спокойствием загородной жизни и доступностью городских удобств.
- **Юридический порядок:** все документы оформлены в соответствии с законодательством.
- **Перспективы роста стоимости:** земля в Подмосковье стабильно растёт в цене.

Условия сделки и поддержка

- **Безопасная сделка:** гарантируем юридическую чистоту и полное сопровождение на всех этапах.
- **Ипотечное кредитование:** поможем оформить ипотеку по льготной ставке (программа «Семейная ипотека»).
- **Оперативный показ:** организуем визит на участок в удобное для вас время.

Это предложение — отличная возможность:

- построить дом своей мечты;
- создать уютное место для семейного отдыха;

- инвестировать в перспективный объект недвижимости.

Не упустите шанс обрести свой кусочек Подмосковья.

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности, задать вопросы и записаться на просмотр участка. Мы ответим на все ваши вопросы и поможем сделать вашу мечту реальностью.

Фотографии

