

## Купить студию, 21.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, улица Красного Маяка, 26А
-  Битцевский Парк, 18 мин. пешком
-  Новоясеневская, 19 мин. пешком
-  Пражская, 21 мин. пешком



Комнат: 20 из 23  
Этаж: 20 из 23  
Площадь: 21.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 11.7 м<sup>2</sup>  
Кухня: 3.7 м<sup>2</sup>

8 400 000 руб.

390 698 руб./м<sup>2</sup>

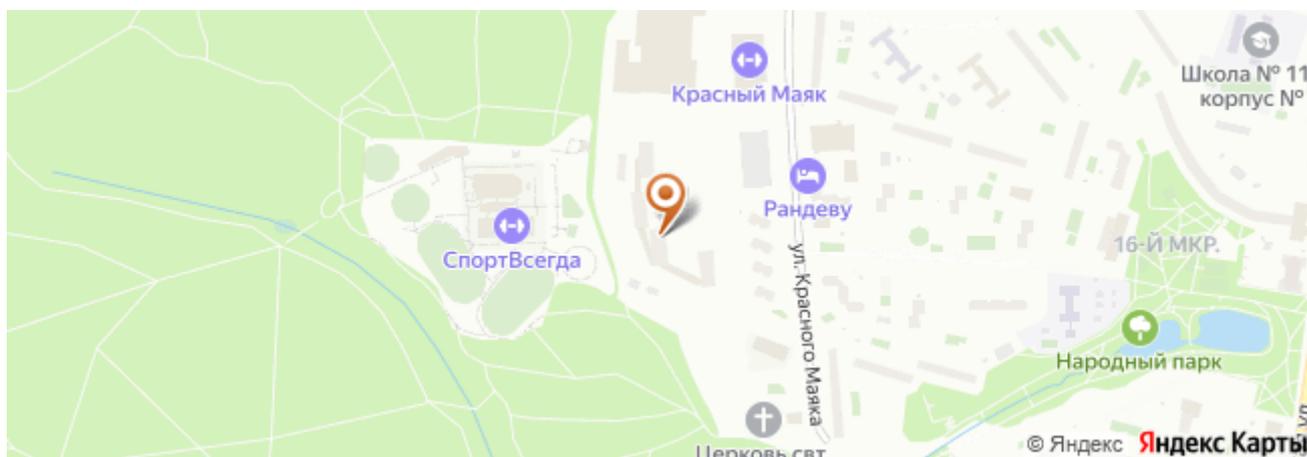
ID: 5245817528



Пронина Кристина  
Андреевна

**+79169164587**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	требует ремонта
<b>Лифт</b>	Да
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1900621.

Вашему вниманию представлена видовая студия 21,5 м<sup>2</sup> в новом ЖК.

Студия продается без отделки, свободная планировка, в студии сделана разводка по отоплению, электроэнергии, по воде, есть датчики пожарной сигнализации.

ЖК Parkside — это проект бизнес-класса, с консьерж-сервисом, двор без машин с современными детскими и спортивными площадками, с подземным паркингом.

Отличный выбор для людей, кто ценит спокойствие, тишину и комфорт рядом с хорошей инфраструктурой городской жизни, ЖК расположен в непосредственной близости с Битцевским лесопарком.

Хорошее транспортное сообщение, удобный выезд, как в сторону центра Москвы, так и в сторону области. До метро Пражская и Новоясеневская 20 минут пешком.

Свободная продажа, обременений нет, быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от банков партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии



