Купить 4-комнатную квартиру, 106.9 м²

Москва, Центральный административный округ, Тверская улица,19
Тверская, 1 мин. пешком
Пушкинская, 1 мин. пешком
Чеховская, 3 мин. пешком

Комнат:	4
Этаж:	6 из 8
Площадь:	106.9 м²
Жилая:	71.1 м²
Кухня:	11.7 м²

71 300 000 руб.

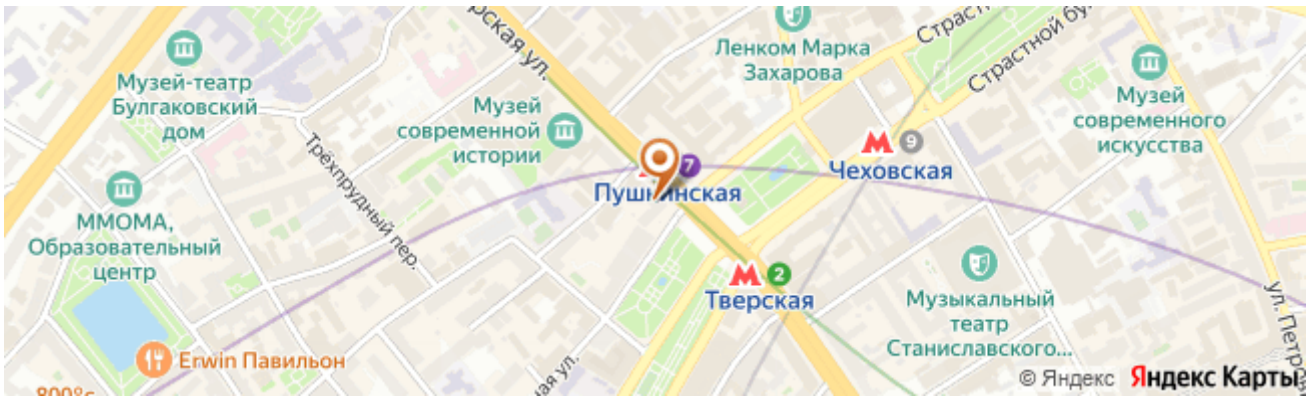
666 978 руб./м²

ID: 4631239014

Золотарева Ирина Станиславовна

+79168852116

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1948
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Санузел	Раздельный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1389166.
Объект под АВАНСОМ до 29 мая 2026г!

Квартира в центре столицы под РЕМОНТ!
Фасадный дом в стиле Сталинского ампира, с видом на Пушкинскую площадь!

Год постройки 1948, перекрытия - железобетонные!
В доме нет ГАЗА - электроплиты!

Наша четырехкомнатная квартира находится на 6 этаже, на котором расположены всего --2 квартиры.
Все 4 комнаты изолированы, в квартире 6 окон, три из которых смотрят на улицу Тверскую, три окна - с видом во двор дома.
В квартире 2 балкона с видом во двор! Кроме того, много мест хранения (антресоли, кладовки, встроенные ниши).
Двор не проездной, закрытый. Заезд во двор -- со стороны Малого Палашевского переулка, который ведет на улицу Тверскую.
Станция метро "Тверская" рядом с домом.

1 собственник, ПРЯМАЯ продажа, нет обременений.
В свое время в доме проживали известные деятели искусств, среди них - художник А.И. Лактионов, поэт К.М. Симонов, летчик - герой Советского Союза - Мересьев А.П.
Ваша квартира в легендарном доме ждет именно Вас!

Фотографии