Купить комнату в 4-комнатной квартире

- Москва, Юго-Восточный административный округ, 1-я Дубровская улица, 2
- Пролетарская, 4 мин. пешком
- Крестьянская застава, 5 мин. пешком
- Волгоградский проспект, 13 мин. пешком
- Дубровка, 15 мин. пешком

Комнат:	4
Этаж:	1 из 6
Квартира:	89 м²
Комната:	24.6 м²
Кухня:	9 м²

6 800 000 руб.

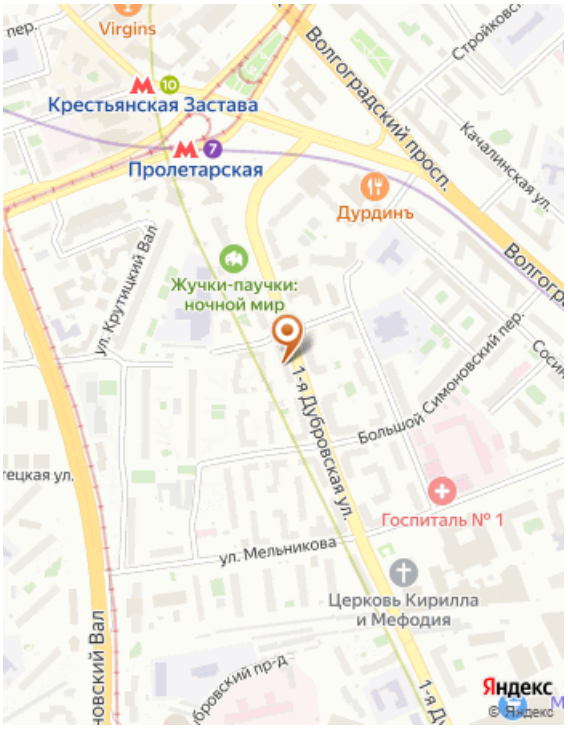
276 423 руб./м²

ID: 1063287

Терехова Татьяна Александровна

+7 (910) 050-60-02

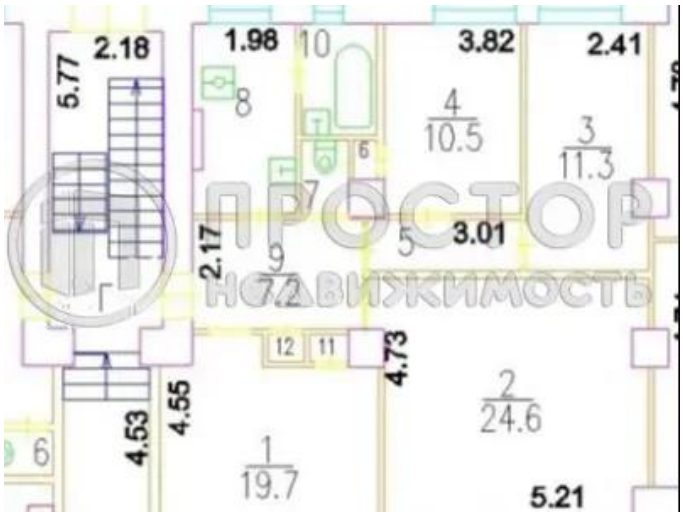
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1927
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1063287. Продается комната 25 кв.м. с отдельным кадастровым номером в коммунальной квартире 89/9/11-18-25-11 кв.м в центре Москвы, в 3-х мин пешком от метро Пролетарская, 20 мин пешком м. Таганская. Соседи- 1 малочисленная семья. В квартире 7 окон, в том числе в ванной, высокие потолки 3,2 м. Владение по ДКП более 10 лет, никто не прописан, взрослые собственники. Отказы получены. Ипотека возможна. Под мат.капитал - подходит, быстрый выход на сделку, быстрый выход на сделку. Отличный вариант под студии с перспективой владения всей квартирой целиком.Толстые стены, отличная звукоизоляция, дом колонного типа - идеально для перепланировки - все стены можно сносить. Соседи готовы в мае к приватизации. Парк Таганский, набережная Москвы реки, причал, магазины Дикси, Магнит, Магнолия, Сбербанк, школы, д/сад. Свободная парковка во дворе. В этой квартире продается еще комната 11 кв м, тоже свободна.

Фотографии


2.18
5.77
1.98
10
3.82
2.41
8
4
10.5
3
11.3
6
7
5
3.01
2.17
9
7.2
12
11
4.73
2
24.6
4.53
4.55
6
1
19.7
5.21