



Купить комнату в 2-комнатной квартире

- Москва, Юго-Западный административный округ, Большая Черёмушкинская улица, 40к2
- 🗹 Нагорная, 24 мин. пешком
- ✓ Новые Черемушки, 23 мин. пешком
- 🚺 Профсоюзная, 14 мин. пешком
- 🚺 Академическая, 14 мин. пешком

Комнат: 2

Этаж: 5 из 5

Квартира: 50 м²

Комната: 33.7 м²

Кухня: 4 м²

7 460 000 руб.

221 365 руб./м²

ID: 1018779



Новостройка Нет **Год постройки** 1953

Тип здания Кирпично-монолитный

Ремонт Косметический

Высота потолков, м 3 м **Лифт** Нет

Отопление Центральное

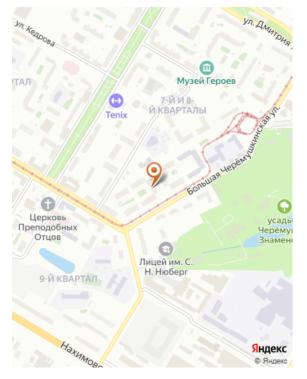
 Санузел
 4

 Раздельных санузлов
 4

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да





Дополнительная информация

Код объекта: 1018779. !!!ОТДЕЛЬНЫЙ КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР!!! !!!ИПОТЕКА ВОЗМОЖНА!!! МЕТРО БЛИЗКО!!! Продается две комнаты (по сути - 1 ком. квартира) общей площадью 33,7 м2 в общежитии 5-ти этажного кирпичного дома. Квартира с отдельным кадастровым номером. НЕ АПАРТАМЕНТЫ! НЕ ДОЛЯ! Две изолированные комнаты. При желании возможно установить кухню и санузел, как это сделали другие соседи на этаже. В данный момент санузел и душевая в коридоре общего пользования, где также установлены стиральные машины. В квартире сделан косметический качественный ремонт, заменены окна. Потолки 3 метра. Дом построен по индивидуальному проекту в 1953 года. В доме железобетонные перекрытия. Дом после свежего капитального ремонта. Замена лестничных проемов, поменяли плитку на лестнице, новая покраска стен, замена дверей в подъездах. Прекрасная транспортная доступность в любую точку города, максимальное удобство всех видов транспорта - автобус, трамвай, метро. Пешая доступность в любую точку города, максимальное удобство всех видов транспорта - автобус, трамвай, метро. Пешая доступность (15 мин) до метро Академическая или Профсоюзная. Развитая инфраструктура - в шаговой доступности находятся школа, детские сады, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Один собственник. Без обременений, физически и юридически свободна. Быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы с радостью ответим на все Ваши вопросы. Данный объект Вы можете приобрести в ипотеку от ведущих банков партнёров со сниженной ставкой по ипотечному кредиту. Покупая объект САН «Простор» Вы получаете: надёжность сделки, специальные условия и преференции от банков партнеров при одобрении ипотеки. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

Фотографии























