




# Купить земельный участок, 18.7 сот.

-  Москва, район Внуково, СНТ Весна, квартал № 61, 52
-  Аэропорт Внуково, 9 мин. на транспорте
-  Пыхтино, 11 мин. на транспорте

Площадь: 18.7 сот  
ВРИ: ИЖС

18 500 000 руб.  
989 305 руб./сот.

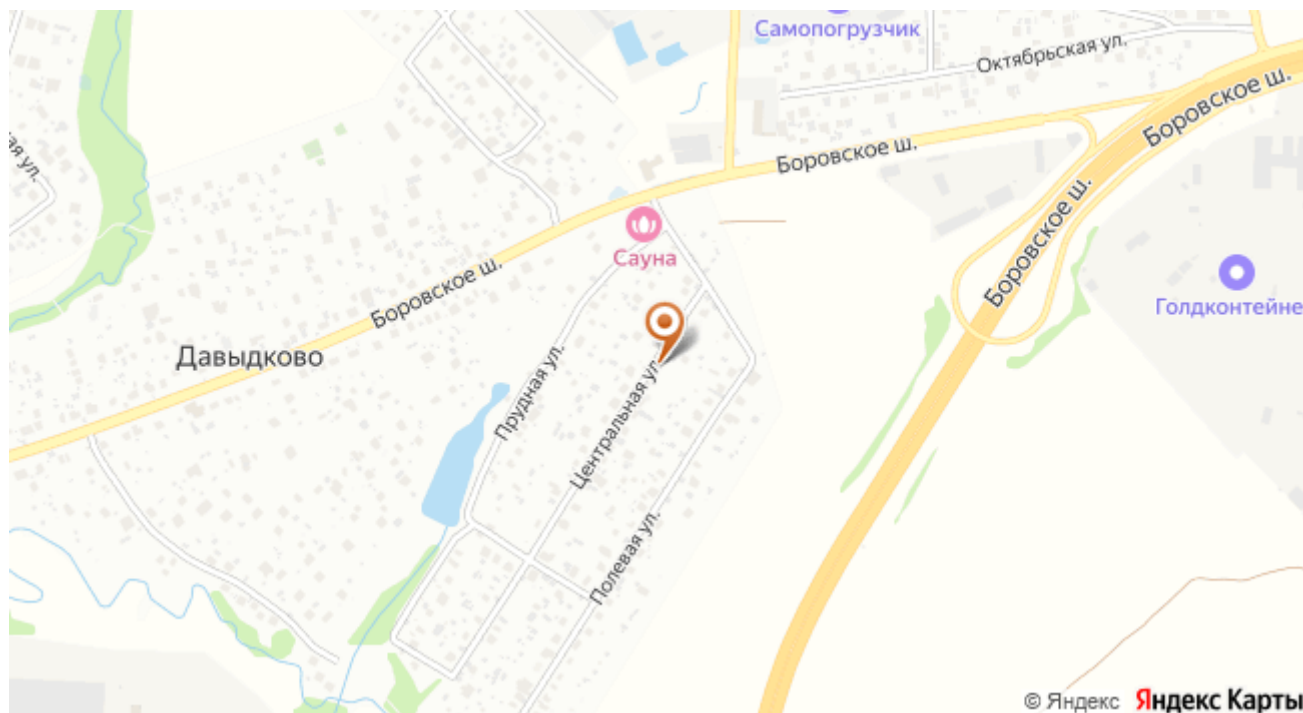
ID: 5688965812



Фомин Михаил  
Борисович

**+79776861101**

**Тип сделки** Продажа  
**Тип продажи** Свободная  
**ВРИ** ИЖС  
**Возможна ипотека** Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1945665.

Продается земельный участок площадью 18,7 соток (12,7+6,0).

Назначение земли - ИЖС, московская прописка.

Огороженный, обжитой СНТ "Весна" круглогодичного проживания - дороги чистятся (председатель и соседи постоянно проживают).

30 кВт электричества, газ, колодец - всё на участке.

Имеются две бытовки и фундамент под гараж.

Сам участок огорожен, выровнен, без подтоплений, очищен, хороший плодородный слой без сорняков - последовательно засевался рожью и клевером.

Отличная доступность без светофоров по Боровскому или Киевскому шоссе, разворотная эстакада рядом.

Общественный транспорт так же рядом. Метро в 10 мин. на такси. Маршрутки, МЦД.

В пешей доступности продуктовые магазины. Курьеры доставляют заказы.

Рядом несколько школ и детских садов, включая высокорейтинговые.

Близость аэропорта не доставляет дискомфорта - самолеты преимущественно заходят с другого направления и не создают шума, ночных рейсов нет.

Есть "жирный" плюс - охранная зона аэропорта гарантирует защиту от беспилотников.

**\*\*Прозрачность сделки**

Прозрачные документы для быстрого выхода на сделку.

Что еще делает нас особенными?

**\*\*Агентство недвижимости Простор\*\***

Поможем одобрить ипотеку или снизить ставку.

Предложим подряд на строительство на выгодных условиях.

Подберем проект дома и рекомендуем застройщика.

Член Гильдии Риэлторов Москвы, профессиональная ответственность застрахована на 20 млн руб. Ваши инвестиции под надежной защитой!

**\*\*Звоните прямо сейчас!**

## Фотографии

