

Купить земельный участок, 21.14 сот.

 Московская область, городской округ Мытищи, КП Виталенд,

Площадь: 21.14 сот
ВРИ: ИЖС

3 600 000 руб.

170 293 руб./сот.

ID: 1660903

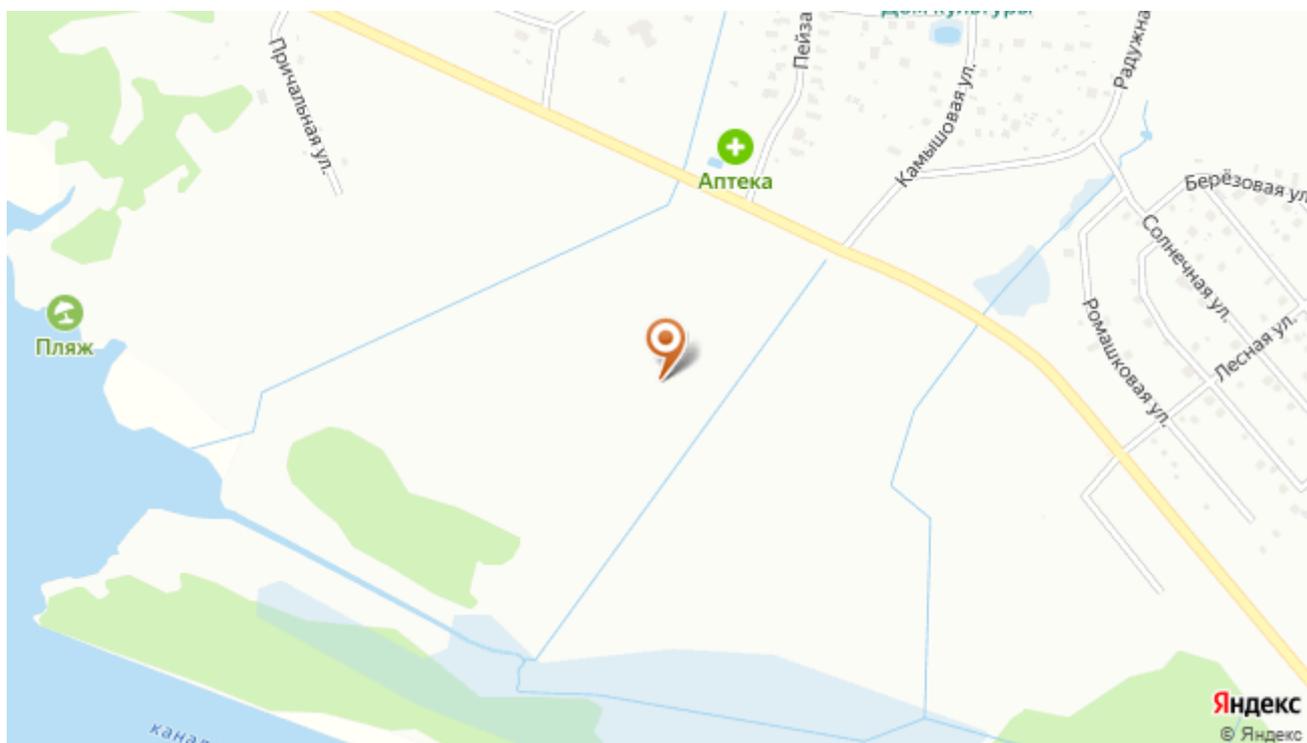


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
ВРИ	ИЖС
Коммуникации	Электричество
Возможна ипотека	Да



Москвитина Ирина
Юрьевна

+7 (966) 381-38-11

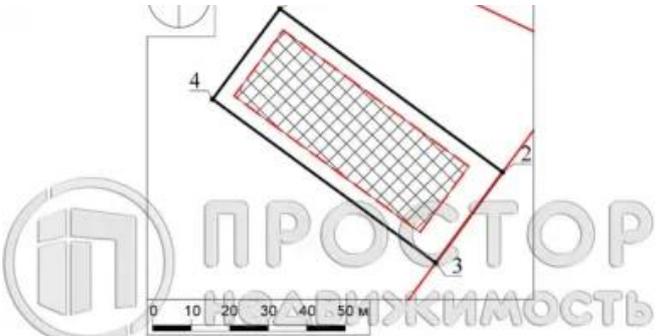


Дополнительная информация

Код объекта: 1660903. Продаю участок 21,14 соток КП "Виталенд" (идет строительство I очереди). Категория земли: ИЖС под малоэтажную застройку (строительство частного дома). Возможность прописаться есть. Участок правильной формы, ровный и сухой, подъезд асфальтирован. На участке организовано электричество 30кВт (заключён договор с "Мосэнеогосбытом") и получены ТУ на газ. Были проведены геология и геодезия участка. По результатам были вынесены границы участка (по периметру установлены столбы для организации забора), определена глубина залегания грунтовых вод, определены условия организация фундамента дома и его места размещения на участке. В наличии проект дома, разработанный проектным бюро на основании результатов геологии участка (отдадим как бонус). Добираться можно как на машине или маршрутке (45 минут от МКАД), так и на общественном транспорте - ж/д станция "Морозки" Савеловского направления и далее автобусом. В шаговой доступности инфраструктура деревни Протасово: детские площадки и магазин. Кадастровый номер: 50:12:0010209:168. Торг реальному покупателю.

Фотографии





Условные обозначения

- | | |
|---|---|
| <p>границы зон, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства, подлежат уточнению с учетом утвержденной документации по планировке территории и требований нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения¹</p> | <p>— красная линия застройки*</p> <p>- - - линия ограничения застройки*</p> |
|---|---|



ПРОСТОР
НЕЗАВИСИМОСТЬ