

# Купить земельный участок, 10 сот.

 Московская область, Дмитровский городской округ, деревня Муханки,

Площадь: 10 сот  
ВРИ: ИЖС

2 500 000 руб.  
250 000 руб./сот.

ID: 1394320

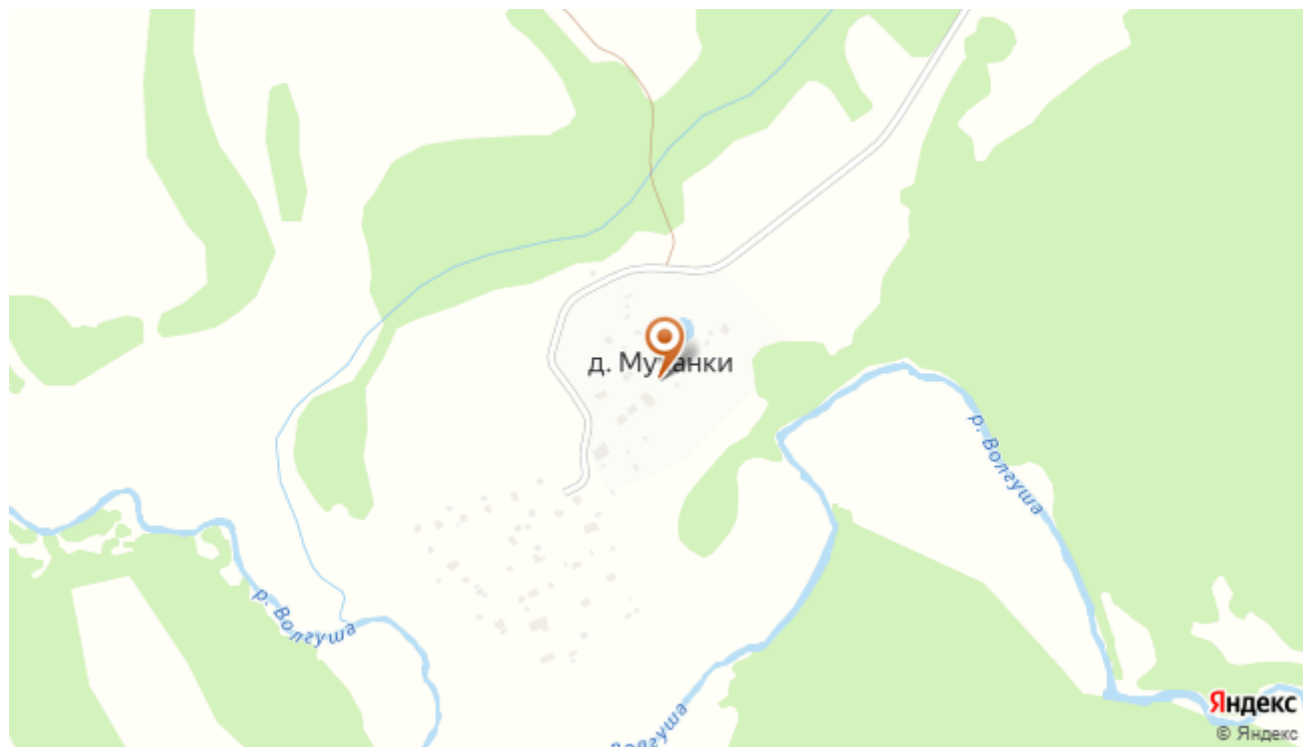


|                  |             |
|------------------|-------------|
| Тип сделки       | Продажа     |
| Тип продажи      | Свободная   |
| ВРИ              | ИЖС         |
| Коммуникации     | Канализация |
| Возможна ипотека | Да          |



Тишук Ольга  
Сергеевна

**+7 (916) 178-01-71**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1394320. Продается земельный участок 10 соток, с круглогодичным подъездом по ровной асфальтированной дороге. Адрес: Московская область, Дмитровский городской округ, деревня Муханки Вид разрешенного использования: Земли сельскохозяйственного назначения (есть возможность перевести в ИЖС) и использовать для постоянного проживания. Категория земель: для дачного строительства. Поселок огорожен по периметру забором, установлены въездные ворота. Охрана - ворота работают от пульта. Коммуникации: Электричество 15кВт, столб находится на границе участка (разрешение на подключение имеется), септик уже на территории участка. Участок ровный (правильной формы), сухой, не огорожен. Соседи проживают круглый год. Участок находится в 1 км от спортивной базы "Парамоново", с услугами СПА комплекса, тренажерного зала, а также действует комплексная система питания в ресторане. Участок находится в 1 км от "Целеево Гольф и Поло Клуб" и "Горнолыжный Клуб Целеево". Возможно воспользоваться ресторанным комплексом, заказать доставку, покататься на лошадях, либо взять в прокат горные лыжи. Транспортная удаленность: - остановка общественного транспорта - 2 км. - г. Дмитров - 19 км.; - МКАД - 39 км. Идеальное место для отдыха, досуга, постоянного проживания! Вся инфраструктура находится рядом в 5 минутах на машине в д. Целеево, МО: магазины, детский сад, школа. Пруд в 15 мин. шаговой доступности, который подходит для купаний. Поможем с одобрением в любом банке! Безопасная система расчетов. Документы готовы к сделке. Более 5 лет в собственности. Помощь в альтернативных сделках. Участок тщательно проверен юристом компании. Свободная продажа. Возможен торг. Не упустите возможность приобрести свой кусочек рая в Подмоскovie! Звоните. Оперативный просмотр, расскажу подробно.

## Фотографии



