Купить земельный участок, 26 сот.

Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Большие Семёнычи, 57

Площадь: 26 сот
ВРИ: ИЖС

7 000 000 руб.

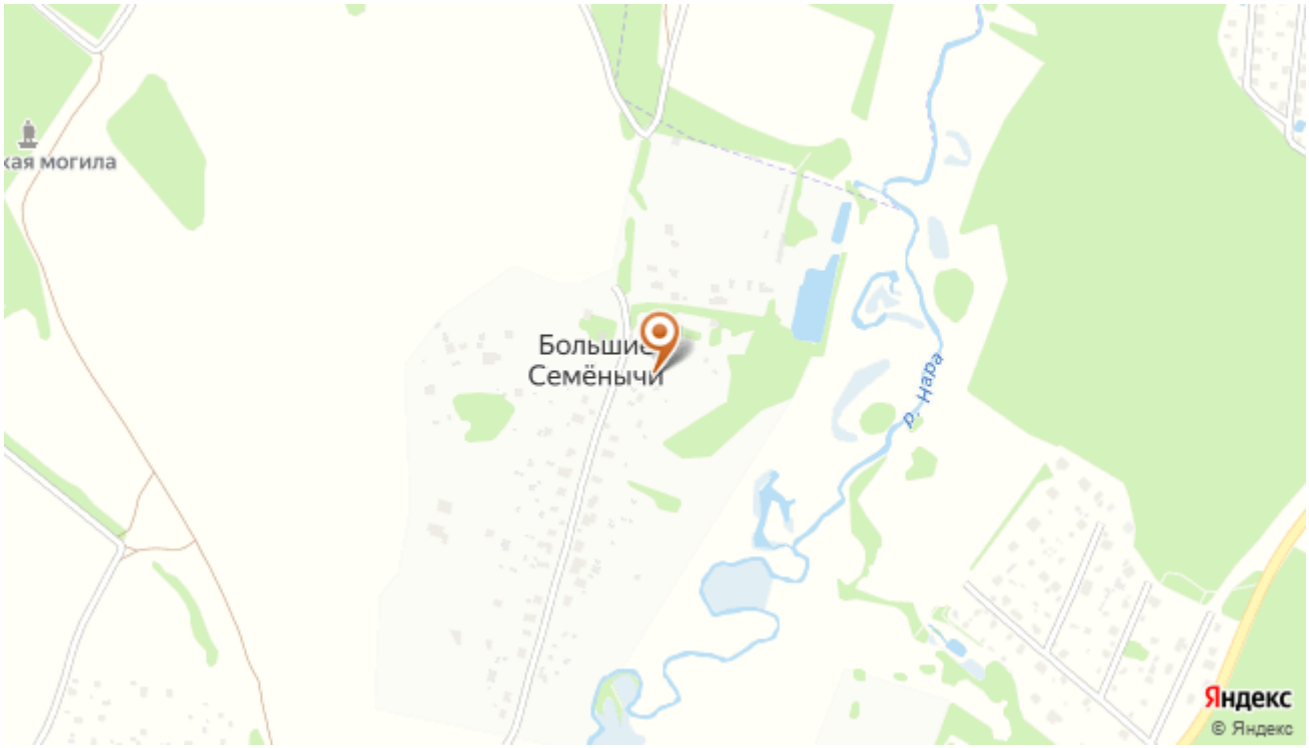
269 231 руб./сот.

ID: 1330675

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
ВРИ	ИЖС
Коммуникации	Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да

Буглаева Алла Юрьевна

+7 (985) 416-91-94



Дополнительная информация

Код объекта: 1330675. Подходит под ипотеку, в т.ч семейную под строительство дома! Земельный участок в тихом живописном месте – дер. Семенычи, расположен уютном конце улицы – место не проезжее, всегда тихо и безопасно. Отлично подходит для создания собственной усадьбы. Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) Получен ГПЗУ - ограничений для строительства нет. Уже сейчас участок культивирован и ухожен – сделаны газоны, выложены дорожки из камня, высажены Ели, березы, лиственницы клены, плодовые кустарники и деревья (яблони, смородина, жимолость, ежевика, малина). Участок правильной удобной формы, позволяет разместить спортивную площадку, теннисный корт, бассейн, детскую площадку, место отдыха, мангала. На участке имеется построенный 2х этажный дом из бруса, на первом этаже 3 комнаты, 1 кухня, прихожая, кладовка, туалет. Отопление – печка и электрические радиаторы. Электричество 15 квт. Можно увеличить при желании по двум сторонам. Свободный круглогодичный подъезд к участку, дороги круглогодично чистятся. На автомобиле от Мкад 1час и 20 минут. До Наро-Фоминска 20 минут на автомобиле. От ж/д станции Нара маршрутка 51. Рядом река Нара и Нарские пруды, где можно половить рыбу, искупаться в жаркие дни и просто полюбоваться красивой природой. Организована платная рыбалка. Организована платная рыбалка. В пешей доступности лес с отличными грибными местами.

Фотографии