

Купить земельный участок, 26 сот.

 Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Большие Семёнычи, 57

Площадь: 26 сот

ВРИ: ИЖС

7 000 000 руб.

269 231 руб./сот.

ID: 1330675



Тип сделки

Продажа

Тип продажи

Свободная

ВРИ

ИЖС

Коммуникации

Канализация, Электричество

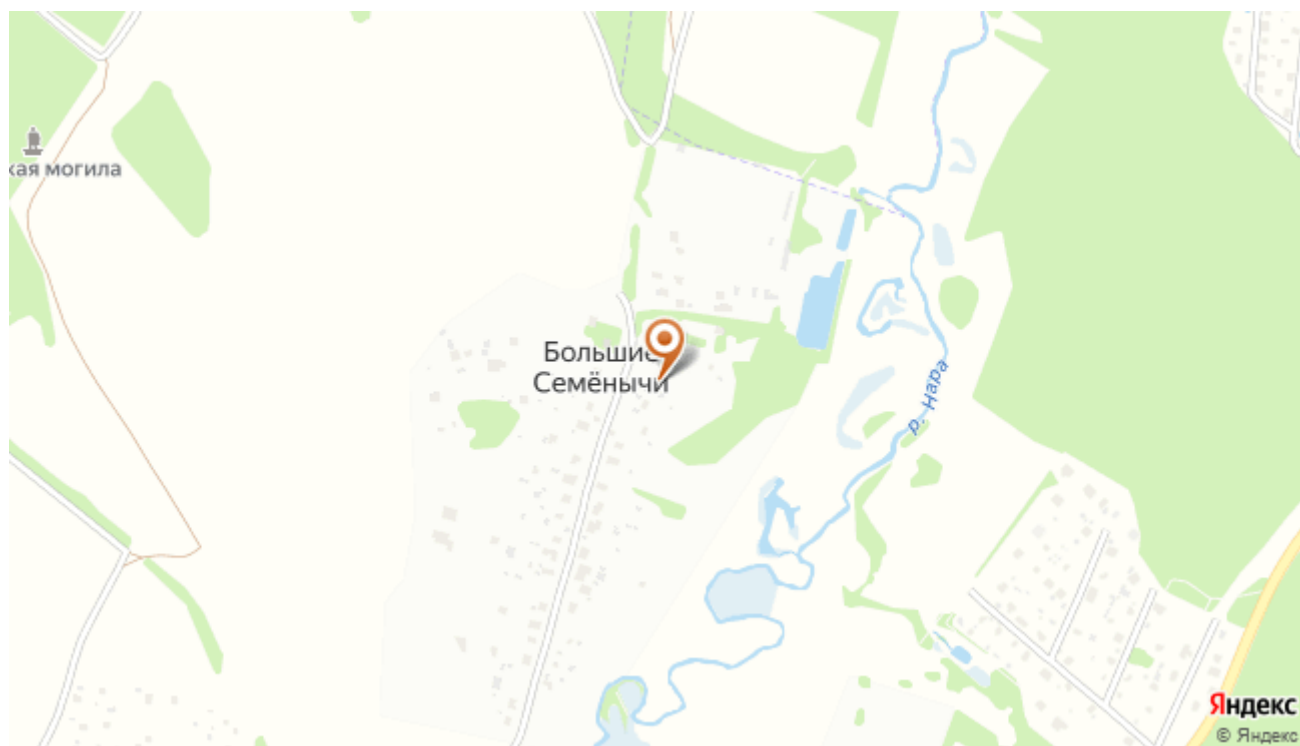
Возможна ипотека

Да



Буглаева Алла
Юрьевна

+7 (985) 416-91-94



Дополнительная информация

Код объекта: 1330675. Подходит под ипотеку, в т.ч семейную под строительство дома! Земельный участок в тихом живописном месте – дер. Семенычи, расположен уютном конце улицы – место не проезжее, всегда тихо и безопасно. Отлично подходит для создания собственной усадьбы. Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) Получен ГПЗУ - ограничений для строительства нет. Уже сейчас участок культивирован и ухожен – сделаны газоны, выложены дорожки из камня, высажены Ели, березы, лиственницы клены, плодовые кустарники и деревья (яблони, смородина, жимолость, ежевика, малина). Участок правильной удобной формы, позволяет разместить построенный 2х этажный дом из бруса, на первом этаже 3 комнаты, 1 кухня, прихожая, кладовка, туалет. Отопление – печка и электрические радиаторы. Электричество 15 квт. Можно увеличить при желании по двум сторонам. Свободный круглогодичный подъезд к участку, дороги круглогодично чистятся. На автомобиле от МКАД 1час и 20 минут. До Наро-Фоминска 20 минут на автомобиле. От ж/д станции Нара маршрутка 51. Рядом река Нара и Нарские пруды, где можно половить рыбу, искупаться в жаркие дни и просто полюбоваться красивой природой. Организована платная рыбалка. Организована платная рыбалка. В пешей доступности лес с отличными грибными местами.

Фотографии



