

## Купить студию, 18 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северный административный округ, Фестивальная улица, 52
-  Ховрино, 26 мин. пешком
-  Беломорская, 27 мин. пешком
-  Селигерская, 29 мин. пешком



Королев Станислав  
Сергеевич

**+79261768077**

Комнат:

Этаж: 1 из 9

Площадь: 18 м<sup>2</sup>

Жилая: 10 м<sup>2</sup>

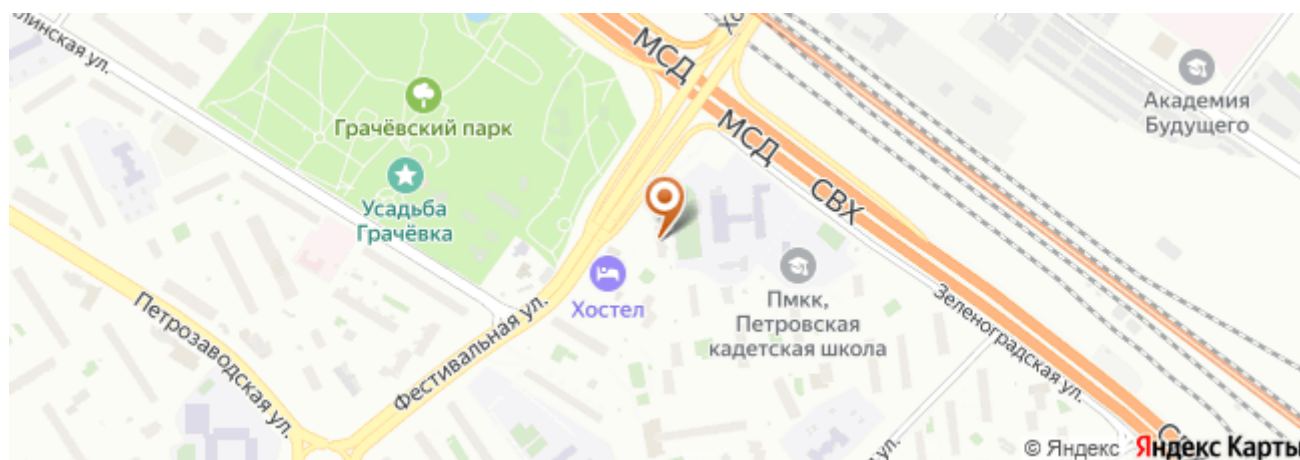
Кухня: 3 м<sup>2</sup>

5 000 000 руб.

277 778 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631240357

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Тип сделки       | Продажа         |
| Тип продажи      | Свободная       |
| Новостройка      | Нет             |
| Год постройки    | 2019            |
| Тип здания       | Панельный       |
| Планировка       | Смежные комнаты |
| Ремонт           | Косметический   |
| Лифт             | Да              |
| Санузел          | Совмещенный     |
| Вид из окон      | На улицу        |
| Возможна ипотека | Да              |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1658040.

Продаются Апартаменты-студия в ЖК "My Space на Фестивальной" в шаговой доступности до МЦД.  
Отличное предложение для проживания и для сдачи в аренду .

Зеленый спальный район с развитой инфраструктурой: Петровская кадетская школа, Колледж архитектуры и строительства, колледж предпринимательства, несколько общеобразовательных школ, салоны красоты, поликлиника, аптеки, стоматология, различные гипермаркеты, рядом с домом Грачевский парк для прогулок и отдыха, Храм Знамения иконы Божией Матери в Ховрино, Усадьба Грачевка.

Квартира:

- Тихие соседи;
- Круглосуточное видеонаблюдение;
- В доме есть консьерж;
- Низкие коммунальные платежи;
- Бесплатный паркинг во дворе.

Транспорт:

- 10 минут до МЦД-3 (Грачевская);
- Прямой выезд на МКАД и СВХ;
- 20 минут на машине до Кремля по Ленинградскому шоссе;
- 4 минуты транспортом до метро Речной вокзал.

Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет.

Легкая альтернатива! Содействие в получении льготной ипотеки без первоначального взноса. Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

## Фотографии

