

# Купить 5-комнатную квартиру, 118.8 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ, Пушкин, переулок, 6

 Трубная, 3 мин. пешком

 Цветной бульвар, 6 мин. пешком

 Сухаревская, 7 мин. пешком

Комнат: 5

78 000 000 руб.

Этаж: 4 из 4

656 566 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 118.8 м<sup>2</sup>

Жилая: 85 м<sup>2</sup>

Кухня: 10 м<sup>2</sup>

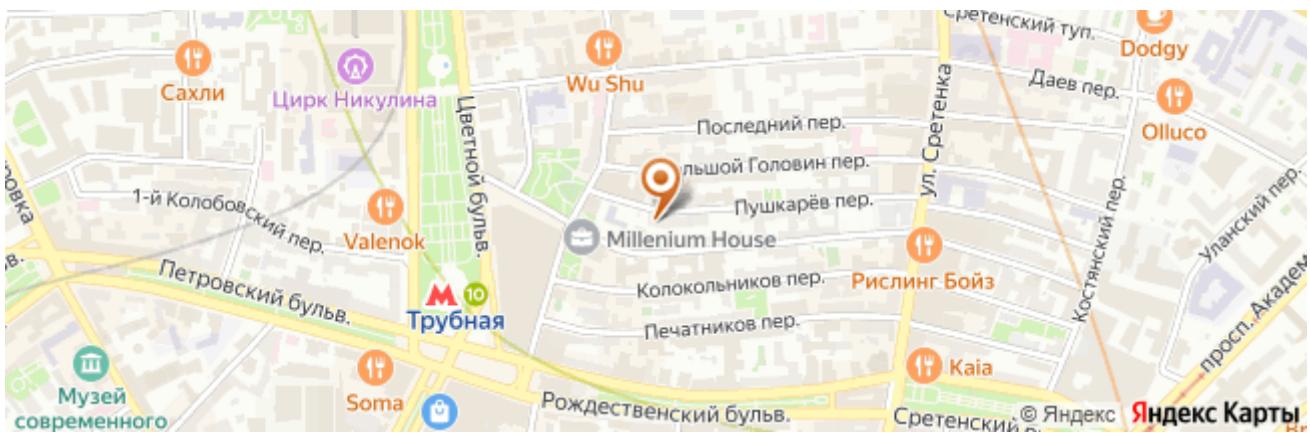
ID: 4631239934



Терехова Татьяна  
Александровна

+79100506002

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1916
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Нет
Санузел	Раздельный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1626538.

Продаётся 5-комнатная квартира в историческом центре Москвы.

Кирпичный дом построен в 1916 году по индивидуальному проекту архитектора Гельриха.

Расположение на верхнем этаже, много света, пять изолированных комнат 14,1, 19,4, 16,6, 16,5 и 18,4 кв. м, кухня — 10 кв. м., всего 7 окон. Имеется кладовое помещение. Высота потолков 3,2м.

Есть возможность увеличить площадь за счет мансарды.

Из квартиры два выхода : парадный и черный во двор.

Всего в доме 6 квартир, на этаже 2.

Перепланировок нет!

Квартира в одной семье.

У дома наземная парковка с огороженной территорией.

Прикрепление к школе: ГБОУ Гимназия № 1540; ГБОУ Лицей № 1574; ГБОУ Школа № 2054.

Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит историческую атмосферу и удобное расположение в центре города.

## **Фотографии**

