

Купить 2-комнатную квартиру, 48.6 м²

Московская область, городской округ Химки, Химки,
Ленинградская улица, 19

- ✓ Ховрино, 5 мин. на транспорте
- ✓ Сходненская, 7 мин. на транспорте
- ✓ Беломорская, 6 мин. на транспорте
- ✓ Планерная, 5 мин. на транспорте



Атаманчук Сергей
Дмитриевич

+7 (926) 390-68-35



Комнат:	2	8 950 000 руб.
Этаж:	7 из 9	184 156 руб./м²
Площадь:	48.6 м²	
Жилая:	28.6 м²	
Кухня:	7.5 м²	ID: 1794163

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1985
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1794163. Продается квартира в теплом кирпичном доме с толстыми стенами (подоконники около полуметра) и хорошей звукоизоляцией. Зимой очень тепло, летом не слишком жарко. Ремонт был давно, но в состоянии пригодном для проживания, никогда не было потопов ни внутри квартиры, ни от соседей. Дубовый паркет в отличном состоянии. Планировка линейная (все окна на одну сторону, см. планировку). В подъезде недавно был проведен ремонт. Отсутствуют посторонние запахи, чистота также и на лестничной площадке. Соседи тихие и адекватные. Под окнами хорошая детская площадка и хоккейная коробка, в соседнем доме многофункциональный культурный центр Восход для любых возрастов. Крупные торговые центры, фитнес-клубы, отделения банков, продуктовые магазины на любой вкус и кошелек и все, чем может гордиться обжитой район, в шаговой доступности. Через дорогу ТЦ Лига с массой магазинов и фудкортом. Парковка во дворе как правило позволяет припарковаться в любое время суток. В соседнем дворе школа имени В. И. Матвеева с дошкольным отделением Дюймовочка. До станции ДЗ «Химки» чуть больше километра или 2 остановки на автобусе. Удобный выезд на основные транспортные развязки. Квартира с самого начала в одной семье, без обременений и долгов. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Проживают арендаторы, которые совсем не против остаться, если того пожелает новый собственник. Подходит под ипотеку и для опеки. Бесплатная помощь в одобрении ипотеки. Показы в любой день по договоренности.

Фотографии



