

Купить 3-комнатную квартиру, 115.5 м²

 Москва, Центральный административный округ, улица Гиляровского, 62

 Марьина Роща, 15 мин. пешком

 Достоевская, 17 мин. пешком

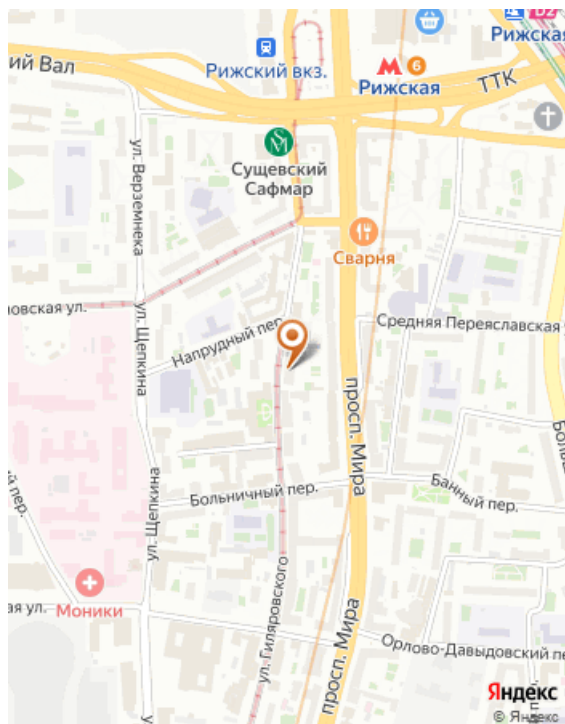
 Проспект Мира, 11 мин. пешком

 Рижская, 6 мин. пешком



**Аверин Александр
Владимирович**

+7 (905) 511-17-95



Комнат:	3	59 900 000 руб.
Этаж:	6 из 7	518 615 руб./м ²
Площадь:	115.5 м ²	
Жилая:	57.4 м ²	
Кухня:	11.1 м ²	ID: 1777989

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2002
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1777989. Продается просторная трехкомнатная квартира на комфортном шестом этаже семиэтажного малоквартирного (36 квартир) монолитно-кирпичного дома (индивидуальный проект) 2002 года постройки. Удобная планировка: большие гостиная-столовая, жилые и гардеробная комнаты, коридор; качественный ремонт. Все окна и балкон выходят на тихую улицу В.А. Гиляровского. Большие гостиная и коридор совершенно точно будут местом для подвижных, веселых игр ваших детей! Подземный паркинг и наземная парковка на огороженной охраняемой территории. Сложившаяся инфраструктура: топ лучшие школы страны- № 2107 имени В.М. Комарова и имени Р. Роллана, лицей НИУ ВЭШ, бюджетные и платные дошкольные учреждения (один детский сад прямо во дворе), государственная музыкальная школа имени Н.П. Осипова, Олимпийский дворец с 40 видами спорта и двумя ледовыми аренами, театры, музеи. Отличная транспортная доступность, до станций метро Рижская-6 минут, Проспект Мира-8 минут пешком. Улица В.А. Гиляровского привлекает своим историческим наследием, культурной жизнью и удобством расположения. Проживание здесь позволяет насладиться уютом и тишиной старой Москвы и одновременно иметь все преимущества современной городской инфраструктуры. Оперативный показ. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Пожалуй, лучшее предложение по соотношению цена-качество в этом районе!

Фотографии

