

Купить 2-комнатную квартиру, 70.4 м²

- 📍 Москва, Северо-Западный административный округ, улица Ирины Левченко, 6
- ✔ Октябрьское поле, 4 мин. пешком
- ✔ Зорге, 10 мин. пешком
- ✔ Панфиловская, 13 мин. пешком
- ✔ Хорошево, 21 мин. пешком
- ✔ Полежаевская, 27 мин. пешком
- ✔ Сокол, 27 мин. пешком
- ✔ Хорошевская, 28 мин. пешком



Комнат: 2
Этаж: 5 из 5
Площадь: 70.4 м²
Жилая: 33 м²
Кухня: 19 м²

24 800 000 руб.

352 273 руб./м²

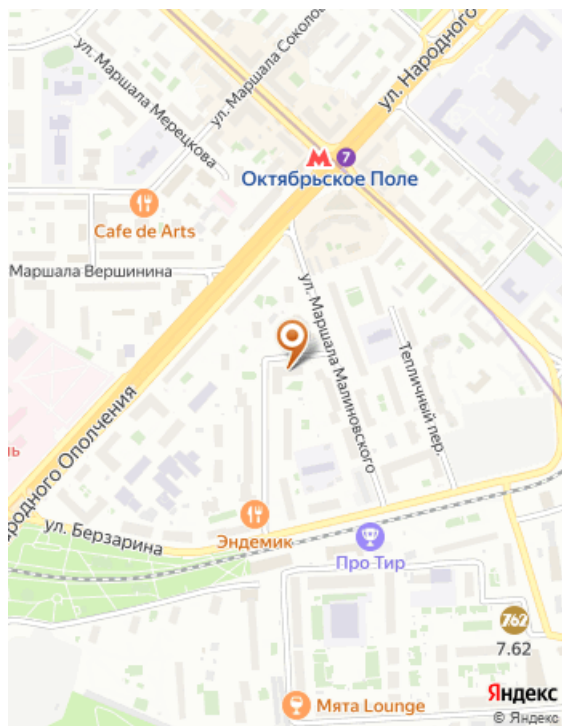
ID: 1744705



**Филатов Андрей
Александрович**

+7 (962) 309-37-87

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1954
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1744705. Продается шикарная квартира в кирпичном доме. Евро-3, 70,4 кв.м. высота потолков 3.2 м., сделана перепланировка (узаконена) из 3-х комнатной квартиры, отдельный санузел, произведен капитальный ремонт квартиры в 2021 г., с заменой электрики, всех труб водоснабжения, кранов, сифонов и установка электрозатворов защиты от протечек с датчиками «Нептун». Из кухни-гостиной можно выйти на застекленный балкон. В доме был сделан капитальный ремонт. В квартире остаётся стильная мебель и современная техника. Установлена сплит-система, стиральная и посудомоечная машины и необходимая для жизни техника. Широкие лестничные пролеты подъезда добавляют удобства и подчеркивают качественное домостроение. Чистый, отремонтированный подъезд. Интеллигентные, уважаемые соседи. Во дворе зеленая зона, много деревьев, лавочки, прекрасная современная детская площадка. Всегда можно свободно и бесплатно припарковаться. А для любителей охраняемых стоянок – много свободных мест в подземном паркинге соседнего дома (Левченко 1). В собственности с марта 2020 года по ДКП (полная стоимость в договоре). Без обременений. Быстрое освобождение. Объясню почему выгодно сейчас купить нашу квартиру! Звоните!

Фотографии



