

# Купить 1-комнатную квартиру, 38.3 м²

-  Москва, Восточный административный округ, ЖК Сиреневый Парк
-  Бульвар Рокоссовского, 11 мин. пешком
-  Локомотив, 20 мин. пешком
-  Черкизовская, 20 мин. пешком
-  Щелковская, 4 мин. на транспорте
-  Партизанская, 5 мин. на транспорте
-  Измайлово, 5 мин. на транспорте
-  Преображенская площадь, 5 мин. на транспорте

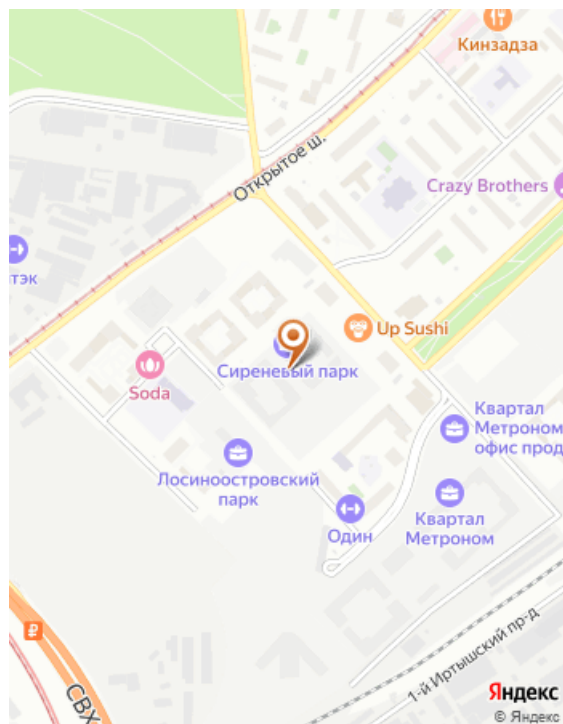


|          |         |                 |
|----------|---------|-----------------|
| Комнат:  | 1       | 16 250 000 руб. |
| Этаж:    | 9 из 25 | 424 282 руб./м² |
| Площадь: | 38.3 м² |                 |
| Жилая:   | 14.9 м² |                 |
| Кухня:   | 13.2 м² | ID: 1726759     |



Кармацких Ольга  
Александровна  
**+7 (906) 917-06-96**

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Тип сделки              | Продажа             |
| Тип продажи             | Свободная           |
| Продажа по договору     | Уступки             |
| Новостройка             | Да                  |
| Год постройки           | 2026                |
| Состояние строительства | Строится            |
| Тип здания              | Кирпично-монолитный |
| Планировка              | Раздельные комнаты  |
| Ремонт                  | White box           |
| Высота потолков, м      | 2.95 м              |
| Лифт                    | Нет                 |
| Отопление               | Центральное         |
| Санузел                 | Совмещенный         |
| Совмещенных санузлов    | 1                   |
| Вид из окон             | На улицу            |
| Возможна ипотека        | Да                  |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1726759. Продаётся Евро двухкомнатная квартира в Москве на Тагильской улице, 2к1. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме. Квартира расположена на 9 этаже 25-этажного монолитного дома, со сроком сдачи 1 кв. 2026 год. Общая площадь квартиры составляет 38,3 кв. м, из которых 14,9 кв. м — жилая площадь. Одна изолированная комната с окнами на улицу предлагают отличное пространство для жизни. Высота потолков 2,95 м добавляет воздушности и свободы. Кухня площадью 13,2 кв. м станет местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Один совмещённый санузел. Квартира в чистовой отделке, что даёт возможность не тратить дополнительные средства на черновую отделку и избежать дополнительных проблем с ремонтом и новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уникальное пространство по своему вкусу. Квартира находится в обжитой инфраструктуре, на первых этажах комплекса находятся магазины, кафе, фитнес студии, салоны красоты, детский бассейн, со школами и детскими садами в пешей доступности. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать обладателем прекрасной квартиры в живописном районе! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Срок сдачи 2026 г.

## Фотографии





