

Купить 3-комнатную квартиру, 53.2 м²

 Москва, Юго-Восточный административный округ, ЖК Страна.Заречная

 Марьино, 19 мин. пешком

 Братиславская, 19 мин. пешком

 Борисово, 4 мин. на транспорте

 Люблино, 5 мин. на транспорте

Комнат: 3
Этаж: 3 из 38
Площадь: 53.2 м²
Жилая: 39 м²
Кухня: 5.9 м²

13 700 000 руб.

257 519 руб./м²

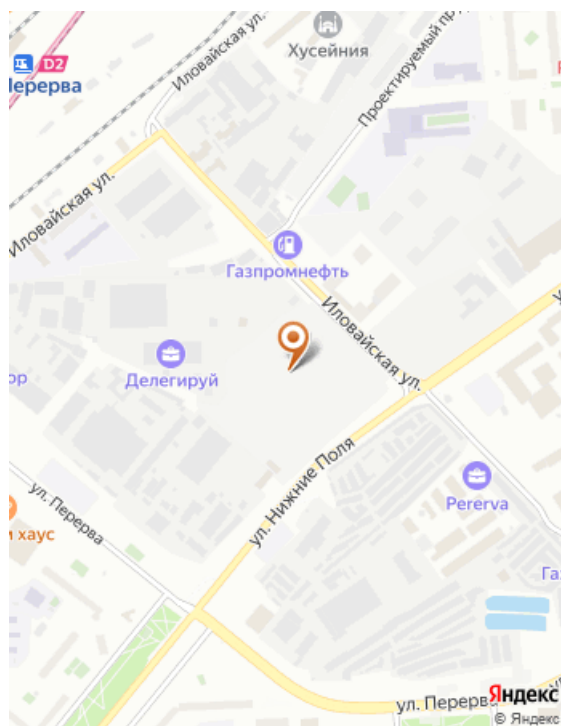
ID: 1717085

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Страна.Заречная»
Год постройки	2028
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Петрухин Леонид
Владимирович

+7 (916) 842-04-06



Дополнительная информация

Код объекта: 1717085. Жилой комплекс состоит из замкнутых кварталов переменной этажности и высотных башен с панорамными видами на реку и парковые зоны. Высота корпусов составляет от 12 до 38 этажей. Каждый корпус выполнен в индивидуальной стилистике с уникальными объемными фасадами. Комплекс построен по монолитной технологии, фасады зданий выделены наружной подсветкой. Во всех корпусах предусмотрено дизайнерское лобби с зонами ожидания. В комплексе представлены различные планировки — студии и квартиры евроформата с 1-3 спальнями. В некоторых квартирах предусмотрены террасы, мастер-спальни, постирочные и гардеробные комнаты. Квартиры доступны с предчистовой отделкой, базовой отделкой или с дизайнерским ремонтом, который включает 5 стилей отделки комнат и 4 стиля ремонта в ванных комнатах. В квартирах установлена система «умный дом». На территории проекта представлены специальные тематические кварталы: спорт-квартал, дог-парк, скейт-парк, арт-квартал, тим-парк и сад-квартал. Главный элемент комплекса — пешеходный бульвар, окруженный зелеными зонами. Проектом предусмотрен детский сад на 350 мест и школа на 775 мест. На первых этажах комплекса расположена торговая галерея с магазинами и кафе. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 507 мест. Жилой комплекс расположен в районе Марьино, на юго-востоке Москвы. В 10 минутах пешком находится станция МЦД «Перерва», в 15 минутах — станция метро «Марьино». Вблизи комплекса расположены крупные парковые зоны и музей-заповедник Царицыно. Благодаря близости к основным транспортным артериям и станциям метро, жители могут быстро добраться до центра Москвы. Срок сдачи 2028 г.

Фотографии



