






## Купить студию, 29.9 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Реутов, Реутов, 9-й микрорайон, Носовихинское шоссе, 27
-  Новокошино, 11 мин. пешком
-  Новогиреево, 6 мин. на транспорте
-  Улица Дмитриевского, 7 мин. на транспорте
-  Лухмановская, 7 мин. на транспорте

Комнат: 1  
Этаж: 16 из 25  
Площадь: 29.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 15.6 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

**8 900 000 руб.**

297 659 руб./м<sup>2</sup>

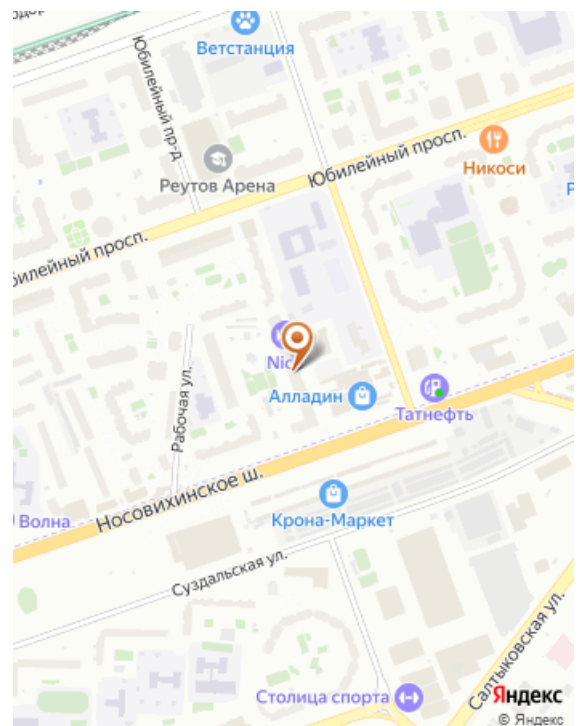
ID: 1711701



Ларионова Юлия  
Владимировна

**+7 (999) 903-52-43**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2015
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1711701. Продается уютная квартира-студия в ЖК "Новокосино" в пешей доступности от станции метро "Новокосино". Современный ЖК с огороженной охраняемой территорией с системой видеонаблюдения, въезд под шлагбаум, есть подземный паркинг. • Квартира с качественным ремонтом и функциональной планировкой: зонирование на зону кухни и зону отдыха, просторная застекленная лоджия (5,1 кв. метра), которую можно использовать как кабинет, прихожая со шкафом-купе, большой санузел; • Панорамный вид из окон - во двор, подъезд дальний от дороги: тихо и зелено; • Чистый подъезд без посторонних запахов, оснащен четырьмя лифтами (из них -2 грузовых), что делает его комфортным для проживания; • Дом оборудован подземной и наземной парковками, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля; • Квартира продается со встроенной кухней, встроенной техникой и мебелью, заезжай и живи! Район с развитой инфраструктурой: - школы; - детские сады; - аптеки; - детская и взрослая поликлиники, медицинские центры; - салоны красоты, фитнес с бассейном, ледовый спортивный комплекс; - рестораны и кафе; - банки, МФЦ; - сетевые магазины и торговые центры; - Центральный парк, где можно погулять, отдохнуть, вкусно поесть в кафе и покататься на аттракционах; - Новокосинский парк с лесом и озером; - все в пешей доступности. Свободная продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без залогов и обременений, подходит под ипотеку. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

## Фотографии

