

Купить студию, 47.5 м²

- Москва, Троицкий административный округ, посёлок Первомайское, квартал № 295, Центральная улица, 29
- Аэропорт Внуково, 18 мин. на транспорте



Комнат: 1
Этаж: 4 из 4
Площадь: 47.5 м²
Жилая: 39.5 м²
Кухня: 4 м²

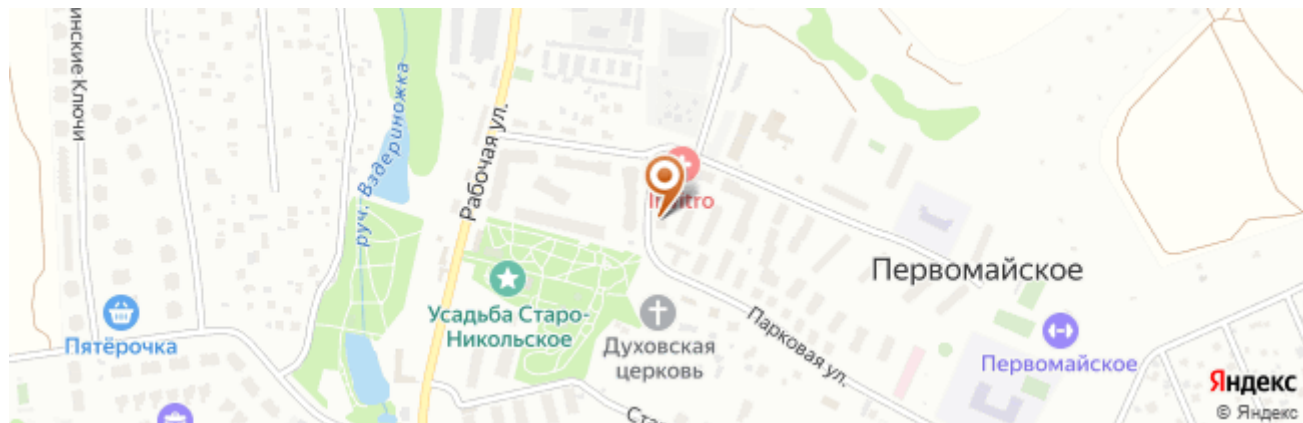
6 600 000 руб.
138 947 руб./м²

ID: 1709852

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2011
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.5 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Сомов Виктор
Александрович
+7 (999) 804-08-88



Дополнительная информация

Код объекта: 1709852. Друзья, коллеги, покупатели! Продаётся двухуровневая студия 55 м² с панорамными окнами и видом на парк. Предлагается уютная двухуровневая студия общей площадью ~55 м². По свежим обмерам БТИ (2021 г.) — 47.5 м², по факту — полностью освоенные 55 м². На втором уровне оборудована спальная зона ~5 м², высота потолка ~1.70 м. Все документы из БТИ на руках. Преимущества объекта: •Панорамные окна с видом на зелёный парк •Установлен кондиционер, возможна передача мебели по договорённости •Отремонтированный подъезд, на первом этаже — удобный шкаф для хранения •Тихие, интеллигентные соседи •Подходит как для жизни, так и для аренды Юридическая часть: •Апартаменты с возможностью перевода в квартиру — на руках подготовленный пакет документов для перевода статуса •Один взрослый собственник •Без обременений, свободная продажа Инфраструктура: •В радиусе 200 м: школа, детский сад, амбулатория, аптеки, магазины •Отличная экология — рядом усадьба Старо-Никольское и храм •Удобная транспортная доступность Квартира готова к сделке. Показы по договорённости. Готов ответить на любые вопросы по квартире в удобное для вас время. Показ можно согласовать заранее — пишите или звоните! С уважением, Сомов Виктор

Фотографии

