

Купить 2-комнатную квартиру, 53.1 м²

 Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, Морская улица, 13

 Улица Скобелевская, 24 мин. на транспорте

 Улица Старокачаловская, 25 мин. на транспорте

Комнат: 2
Этаж: 3 из 5
Площадь: 53.1 м²
Жилая: 30.6 м²
Кухня: 8.3 м²

7 250 000 руб.

136 535 руб./м²

ID: 1709688

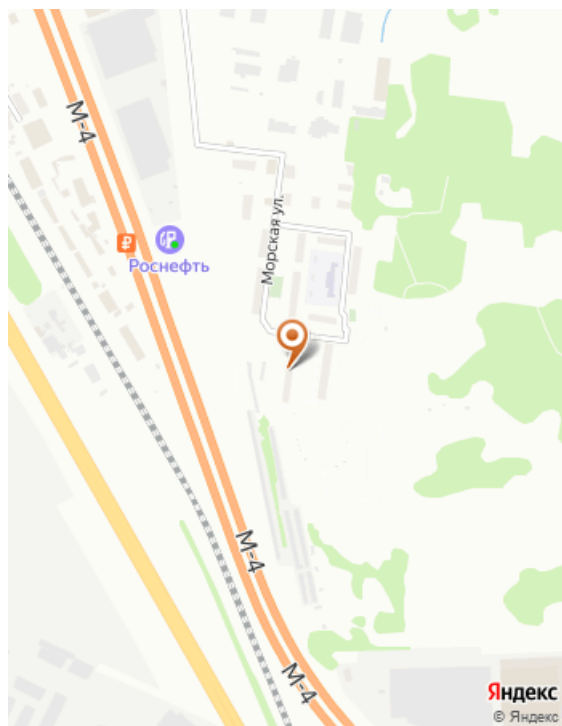


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1995
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.58 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Зайцева Юлия
Евгеньевна

+7 (925) 111-79-88

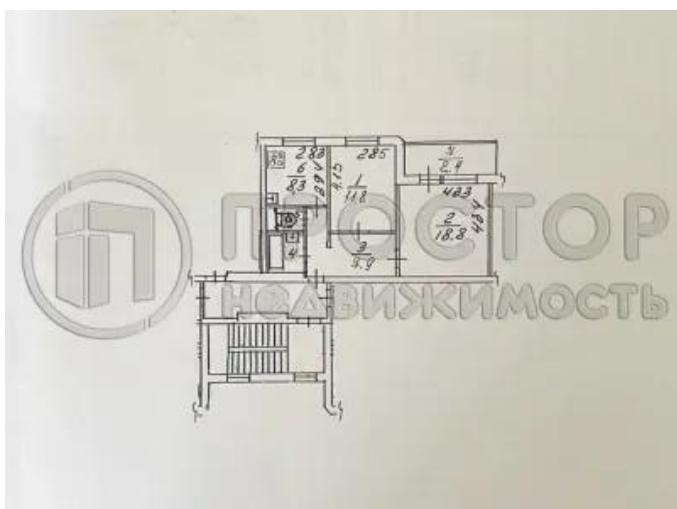


Дополнительная информация

Код объекта: 1709688. Большая двухкомнатная квартира, укомплектованная мебелью и техникой, с изолированными комнатами и лоджией 4,7 м. Квартира: • Просторные комнаты. • Удобная кухня, раздельный санузел. • Жилое состояние, как для себя, так и в аренду. • Приятный вид из окон, много зелени. Дом и инфраструктура: • Благоустроенная придомовая территория, много парковочных мест. • В шаговой доступности гараж в кооперативе. • Дом 1995 года постройки. • В тихом зеленом дворе детские площадки. • В шаговой доступности магазины, детский сад, школа, поликлиника, все, что необходимо для комфортной жизни. • Удобные автомобильный выезд на трассу, маршрутки, автобусы, электрички. Юридическая информация: • 1 взрослый собственник, более 5-ти лет. • Под ипотеку подходит. • Рассмотрим любой источник финансирования по сделке. • Свободная продажа и быстрый выход на сделку. Услуги: • Оперативные показы по предварительной договоренности. • Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита с сниженной ставкой • Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров • Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше! Не упустите возможность приобрести эту квартиру по выгодной цене! ????

Фотографии





II. Экспликация площади квартиры											
Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (общая и полезная) (включая площадь лестничных клеток и помещений для хранения вещей)	В том числе			Площадь помещений, используемых для хранения вещей	Высота	Среднее значение для архитектурной площади помещений
						из них					
						жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	3	1	жилая	4.11×2.87	11.8	11.8	11.8				2.15
A	3	2	жилая	4.34×2.33	10.1	10.1	10.1				
A	3	3	прихожая	$2.9 \times 1.64 + 2.83 \times 0.64 + 1.40$	5.9	5.9		5.9			
A	3	4	кухня	1.74×1.67	2.9	2.9		2.9			
A	3	5	туалет	1.15×0.86	1.0	1.0		1.0			
A	3	6	ванная	2.54×2.23	5.7	5.7		5.7			
A	3	7	спальня	4.10×4.14	16.9	16.9		16.9			
			Итого:		58.0	58.0	58.0	58.0			