

Купить 3-комнатную квартиру, 74.5 м²

-  Москва, Северный административный округ, Ленинградский проспект, 45к3
-  Аэропорт, 3 мин. пешком
-  Сокол, 16 мин. пешком
-  ЦСКА, 16 мин. пешком

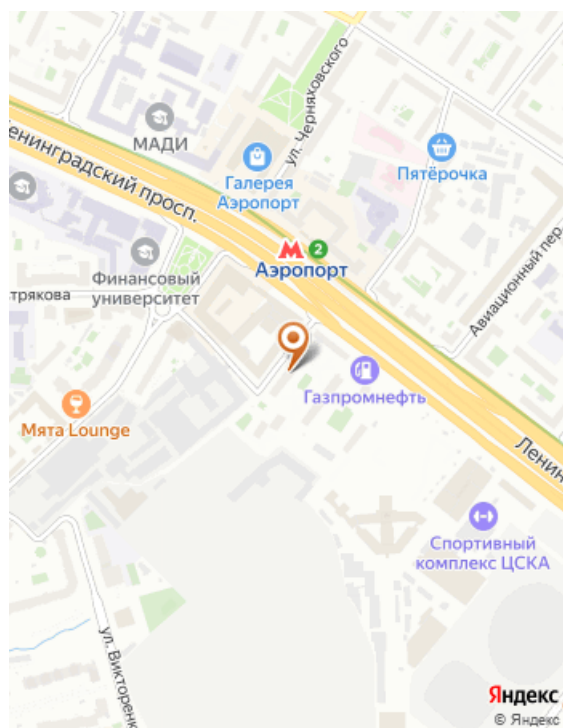


Смольникова Ольга
Владимировна

+7 (915) 326-15-44

Комнат:	3	29 999 000 руб.
Этаж:	5 из 5	402 671 руб./м ²
Площадь:	74.5 м ²	
Жилая:	57.7 м ²	
Кухня:	10 м ²	ID: 1695071

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1960
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1695071. Продается просторная трехкомнатная квартира в 3-м этаже пешком от метро Аэропорт. Удачная локация. Транспортная доступность. Тихий зеленый район рядом с Ленинградским проспектом. Планировка распашонка. Хорошая инсоляция - окна выходят на две стороны, во двор и на улицу. В квартире сделан капитальный ремонт. Старая штукатурка снималась до кирпича, полностью заменены все коммуникации. Все сделано для себя, квартира в отличном состоянии. Заезжайте и живите. Пол паркет. Кухня из массива дерева. Столешница и подоконники из натурального камня. Установлена техника АЕГ и два кондиционера Mitsubishi. Входная дверь немецкая, с видеонаблюдением и несколькими уровнями защиты. Установлены двойные стеклопакеты. Два балкона, оба с ремонтом. Санузел раздельный. Потолки 2,6 метра. Дом кирпичный, построен по индивидуальному проекту. Перекрытия железобетонные. Подъезд чистый, соседи спокойные. Парковка во дворе. В пешей доступности высшие учебные заведения, школы, магазины и все необходимое для жизни. Из мебели в квартире остаются кухонный гарнитур и прихожая. Квартира полностью готова к проживанию. Не требует вложений. Свободная продажа. Один собственник. Ипотека возможна.

Фотографии



