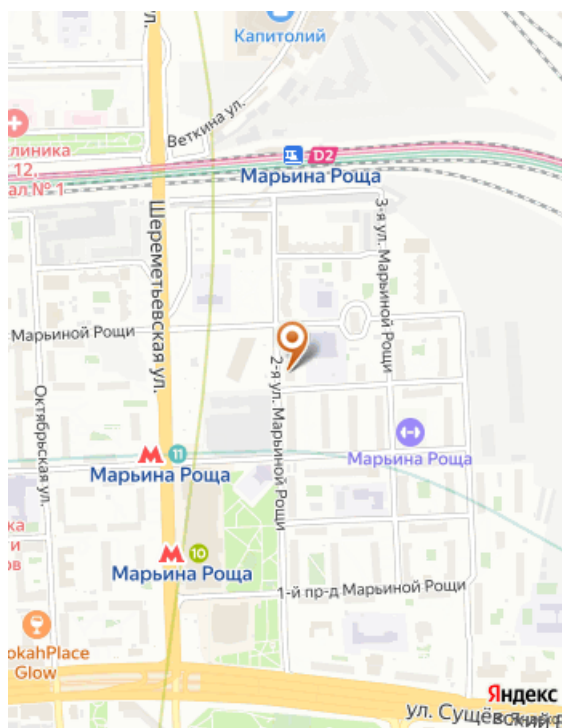


Купить 2-комнатную квартиру, 50.4 м²

- 📍 Москва, Северо-Восточный административный округ, 2-я улица Марьиной Рощи, 16
- ✔️ Марьиная Роща, 1 мин. пешком
- ✔️ Рижская, 13 мин. пешком
- ✔️ Алексеевская, 20 мин. пешком



**Квашнин Игорь
Валерьевич**
+7 (925) 509-33-63



Комнат:	2	18 880 000 руб.
Этаж:	5 из 16	
Площадь:	50.4 м²	374 603 руб./м²
Жилая:	31 м²	ID: 1691117
Кухня:	11 м²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1987
Тип здания	Блочный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.55 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1691117. Продаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: 2-я улица Марьиной Рощи, 16. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в престижном районе. Квартира расположена на 5 этаже 16-этажного блочного дома 1987 года постройки. Общая площадь составляет 50,4 кв. м, из которых 31 кв. м приходится на жилую площадь. Две комнаты изолированы, их площадь — 19 и 12 кв. м. Площадь кухни — 11 кв. м. Высота потолков — 2,55 м. Окна выходят на тихую улицу, а просторная застекленная лоджия добавляет удобства и уюта. Квартира требует ремонта, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои самые смелые идеи в дизайне, ремонте и наполнении мебелью! Дом оборудован наземной парковкой, где можно всегда можно оставить автомобиль. Расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость и вентиляцию. Район обладает развитой инфраструктурой, что делает его привлекательным для семей и молодых специалистов. Рядом находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Культурно развлекательные заведения в пешей доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира продается по полной стоимости, долгов и обременений не имеет! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

Фотографии



