

# Купить 1-комнатную квартиру, 41.3 м²

- 📍 Москва, Северо-Западный административный округ, Строительный проезд, 9с9
- ✔️ Тушинская, 19 мин. пешком
- ✔️ Сходненская, 22 мин. пешком
- ✔️ Спартак, 27 мин. пешком
- ✔️ Волоколамская, 30 мин. пешком
- ✔️ Мякинино, 4 мин. на транспорте

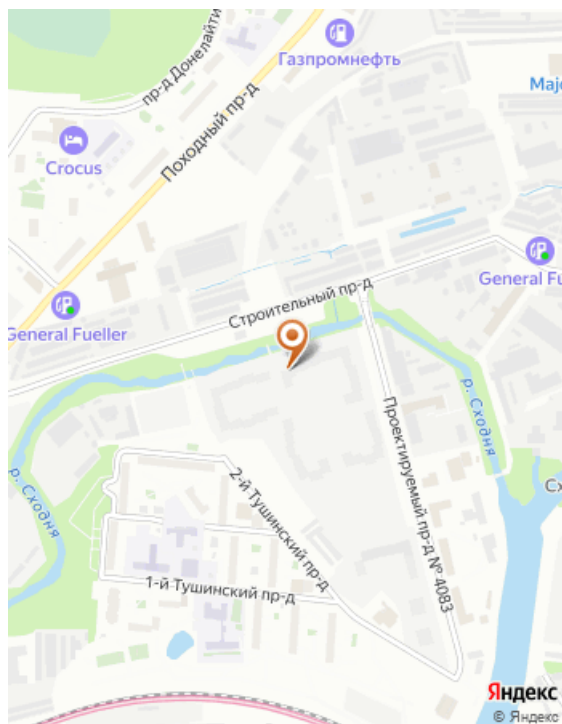


|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Комнат: 1        | 12 900 000 руб. |
| Этаж: 11 из 43   | 312 349 руб./м² |
| Площадь: 41.3 м² |                 |
| Жилая: 15 м²     |                 |
| Кухня: 11.2 м²   | ID: 1686628     |

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| <b>Тип сделки</b>              | Продажа            |
| <b>Тип продажи</b>             | Свободная          |
| <b>Продажа по договору</b>     | Уступки            |
| <b>Новостройка</b>             | Да                 |
| <b>Название новостройки</b>    | ЖК Sky Garden      |
| <b>Год постройки</b>           | 2025               |
| <b>Состояние строительства</b> | Строится           |
| <b>Тип здания</b>              | Монолит            |
| <b>Планировка</b>              | Раздельные комнаты |
| <b>Ремонт</b>                  | Чистовая           |
| <b>Высота потолков, м</b>      | 2.7 м              |
| <b>Лифт</b>                    | Нет                |
| <b>Балкон/Лоджия</b>           | 1 лоджия           |
| <b>Отопление</b>               | Центральное        |
| <b>Санузел</b>                 | Совмещенный        |
| <b>Совмещенных санузлов</b>    | 1                  |
| <b>Вид из окон</b>             | На улицу           |
| <b>Возможна ипотека</b>        | Нет                |



**Костянец Богдан  
Дмитриевич**  
**+7 (977) 258-56-54**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1686628. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы: просторная и светлая квартира в новостройке по адресу Строительный проезд, 9/9. Квартира расположена на 11-м этаже 43-этажного монолитного дома, который будет построен в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 41,3 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая площадь, 11,2 кв. м — кухня. Квартира сдаётся с чистовой отделкой, что позволит вам сразу заселиться или приступить к созданию интерьера своей мечты. Удобное расположение квартиры — не угловая — гарантирует комфортное проживание. Подземный паркинг обеспечит безопасность вашего автомобиля. Центральное отопление создаст уют в холодное время года. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры в одном из перспективных районов Москвы. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



