## Купить 1-комнатную квартиру, 41 м<sup>2</sup>

- ✓ Новомосковская, 10 мин. на транспорте
- ✓ Ольховая , 11 мин. на транспорте
- 🚺 Потапово, 11 мин. на транспорте
- Прокшино , 12 мин. на транспорте
- Бунинская аллея, 12 мин. на транспорте

Комнат: 1

Этаж: 7 из 8

Площадь: 41 м<sup>2</sup>

Жилая: 18.9 м<sup>2</sup>

Кухня: 9.8 м<sup>2</sup>

7 450 000 руб.

181 707 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1675908

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 2023

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

Ремонт Без отделки

ЛифтНетБалкон/Лоджия1 балконОтоплениеЦентральноеСанузелСовмещенный

Совмещенных санузлов

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да





Аббясова Лилия Маратовна

+7 (916) 676-20-10



## Дополнительная информация

Код объекта: 1675908. Светлая, уютная квартира с потрясающим видом из окна в ЖК "Андресен"! ЖК расположен в 15 километрах от МКАД с прекрасной транспортной доступностью! 10-12 минут до разных станций метро общественным транспортом, а в 2030 году открытие станции метро "Десна", которая будет расположена в пешей доступности. Школы и сады расположены в непосредственной близости, в планах развития локации планируется строительство школы в пешей доступности. Территория ЖК огорожена забором. Есть много детских площадок, хорошая спортивная зона, а также собственная набережная р. Десна. ЖК состоит из домов в основном малой этажности, что создает уютную европейскую атмосферу. В жк есть магазин Магнит, пункты выдачи Озон и Wildberries. Квартира 41 кв.м, что дает возможность спланировать уютное и функциональное пространство. В подарок может быть передать созданный дизайн - проект. 1 взрослый собственник, документы готовы к сделке. Быстрый выход на сделку.

## Фотографии

















