

# Купить 2-комнатную квартиру, 69.6 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Западный административный округ, Строительный проезд, 9с9
-  Тушинская, 19 мин. пешком
-  Сходненская, 22 мин. пешком
-  Спартак, 27 мин. пешком
-  Волоколамская, 30 мин. пешком
-  Мякинино, 4 мин. на транспорте



Комнат: 2  
Этаж: 9 из 43  
Площадь: 69.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 35.8 м<sup>2</sup>  
Кухня: 15.6 м<sup>2</sup>

22 300 000 руб.

320 402 руб./м<sup>2</sup>

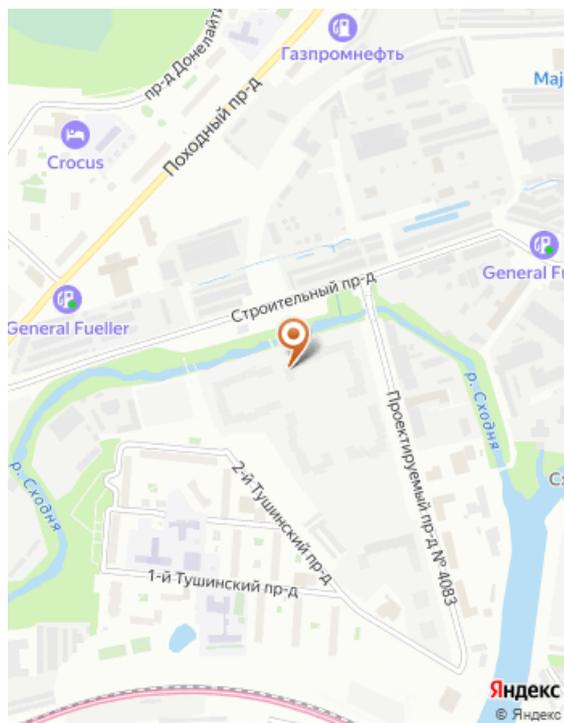
ID: 1668502



Цеханович Андрей  
Александрович

+7 (977) 033-83-71

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК Sky Garden
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	4
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	2
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1668502. Самая удачная планировка 2-х комнатная квартиры в комплексе. Евротрешка - кухня 15,6 плюс балкон 3 кв.м. и 2 отдельных спальни ( 18,4 и 17,4) , в квартире 2 санузла, кухня и комната с видом на реку , вторая комната - с видом во двор на фонтан. Расположена на 9 этаже 43 этажного дома Функциональная планировка и много света. Пред-чистовая отделка White Vox-останется доделать ремонт чистовыми материалами! Сдача дома 2 квартал 2025г. Сопровождение сделки специалистами ГК ФСК. Новый проект бизнес-класса в районе Покровское-Стрешнево, в котором все преимущества современной городской жизни мирно уживаются с огромным парком во дворе и десятком природных локаций вокруг. Архитектура. Силуэт жилого комплекса Sky Garden лишен эффекта монолитной стены. ЖК состоит из 4х корпусов, разделенных на секции переменной этажности от 12 до 44 этажей. Закрытая территория, дворы без машин и подземный паркинг! Инфраструктура. В шаговой доступности от дома находятся детский сад и школа. На первых этажах ЖК предусмотрены магазины, пекарни и кофейни. Пешая доступность до метро и МЦД, 20 минут до центра на автомобиле. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



