

# Купить 1-комнатную квартиру, 35.2 м<sup>2</sup>

-  Москва, Восточный административный округ, Окружной проезд, 10Б
-  Измайлово, 5 мин. пешком
-  Партизанская, 8 мин. пешком
-  Черкизовская, 14 мин. пешком
-  Локомотив, 14 мин. пешком
-  Семеновская, 21 мин. пешком
-  Преображенская площадь, 22 мин. пешком
-  Бульвар Рокоссовского, 4 мин. на транспорте
-  Соколиная Гора, 4 мин. на транспорте



Комнат: 1  
Этаж: 17 из 24  
Площадь: 35.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 25 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5 м<sup>2</sup>

16 900 000 руб.

480 114 руб./м<sup>2</sup>

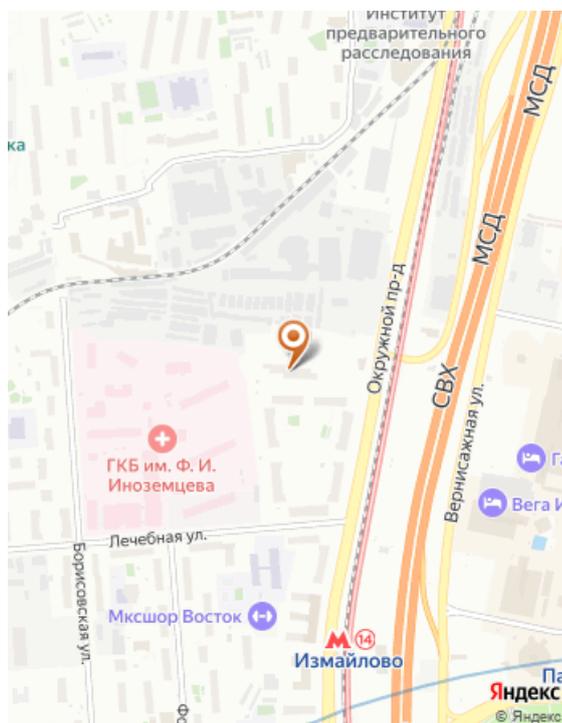
ID: 1667865



Иванова Елизавета  
Викторовна

+7 (962) 814-05-94

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1667865. ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по семейной ипотеке от 2,9%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, субсидированная ставка на весь срок 14%, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 14,75% на весь период. Продаются стильные апартаменты в Москве по адресу Окружной проезд, 10Б. Общая площадь — 35 кв. м, жилая — 25 кв. м, кухня — 5 кв. м. Апартаменты расположены на 17 этаже 24-х этажного здания. До метро Измайлово всего 5 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создаёт атмосферу комфорта и уюта. Планировка предусматривает просторную кухню-гостиную и отдельную спальню, что отлично подойдёт для проживания небольшой семьи или одного человека. Санузел совмещённый, что экономит пространство и добавляет удобства. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. Дом в хорошем состоянии, оснащён четырьмя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что избавит вас от ожидания. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда будет место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь удобным и комфортным для семей с детьми и без. Почему Вам стоит приобрести эту квартиру: 1. Вы будете жить в новом, только что построенном доме; 2. В новой квартире, где никто не жил до Вас; 3. В квартире выполнена дизайнерская отделка; 4. Квартира меблированная, заезжай и живи, есть все, включая постельное бельё; 5. Полностью оборудованная кухня; 6. Квартира видовая, окна от пола до потолка; 7. Установлены кондиционеры; 8. Прекрасная входная группа с ресепшеном, кофейной, коворкингом; 9. Огороженная дизайнерская придомная территория; 10. Наземная и подземная (минус первый этаж парковка; 11. Шесть минут пешком до метро Измайлово, 12 минут до Партизанской; 15. 15 минут до парка Измайловский, так то это практически лес; Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



