

# Купить 1-комнатную квартиру, 37.4 м²

Москва, Южный административный округ, набережная Марка Шагала, 11к2

- ЗИЛ, 16 мин. пешком
- Нагатинская, 16 мин. пешком
- Верхние Котлы, 17 мин. пешком
- Технопарк, 21 мин. пешком
- Коломенская, 22 мин. пешком
- Крымская, 28 мин. пешком
- Нагорная, 30 мин. пешком
- Автозаводская, 4 мин. на транспорте



Комнат: 1  
Этаж: 8 из 9  
Площадь: 37.4 м²  
Жилая: 14 м²  
Кухня: 12 м²

18 200 000 руб.

486 631 руб./м²

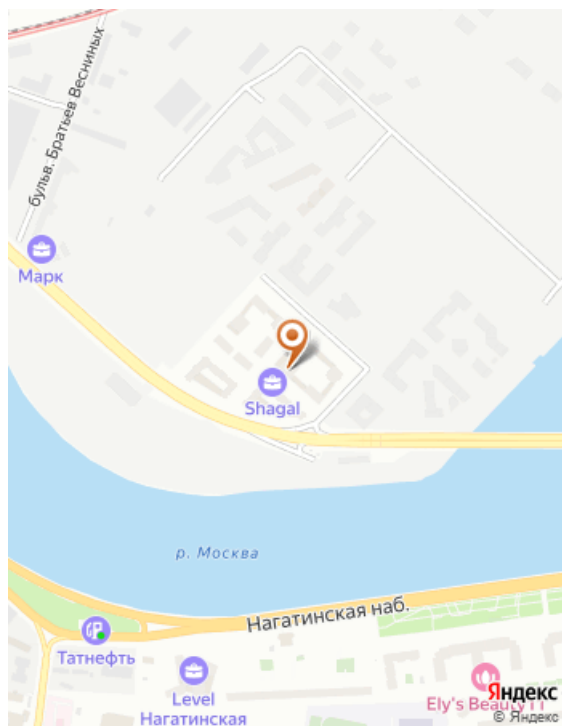
ID: 1614484



Рыбина Елена  
Николаевна

**+7 (926) 556-07-22**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки           | Продажа            |
| Тип продажи          | Свободная          |
| Новостройка          | Нет                |
| Год постройки        | 2024               |
| Тип здания           | Монолит            |
| Планировка           | Раздельные комнаты |
| Ремонт               | Без отделки        |
| Лифт                 | Да                 |
| Балкон/Лоджия        | 1 балкон           |
| Отопление            | Центральное        |
| Санузел              | Совмещенный        |
| Совмещенных санузлов | 1                  |
| Вид из окон          | На улицу           |
| Возможна ипотека     | Да                 |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1614484. Исключительная квартира в современном доме на набережной Марка Шагала — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и динамичную жизнь мегаполиса. Квартира площадью 37,4 кв. м расположена на 8 этаже девятиэтажного монолитного дома, построенного в 2024 году. Жилая площадь составляет 14 кв. м, а кухня — 12 кв. м. Окна выходят на улицу. Это отличная возможность для молодых специалистов или студентов, которые хотят жить в районе с развитой инфраструктурой. Рядом находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Подземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля, а пассажирский и грузовой лифты сделают вашу повседневную жизнь более комфортной. Квартира без отделки, что даёт возможность воплотить ваши самые смелые дизайнерские идеи. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры и создать пространство по своему вкусу! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку.

## Фотографии

