

Купить 2-комнатную квартиру, 50.6 м²

-  Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Клязьма-Старбеево, микрорайон Клязьма-Старбеево
-  Химки, 10 мин. на транспорте
-  Новоподрезково, 20 мин. на транспорте
-  Ховрино, 25 мин. на транспорте



Комнат: 2
Этаж: 9 из 17
Площадь: 50.6 м²
Жилая: 23.2 м²
Кухня: 11.7 м²

7 650 000 руб.

151 186 руб./м²

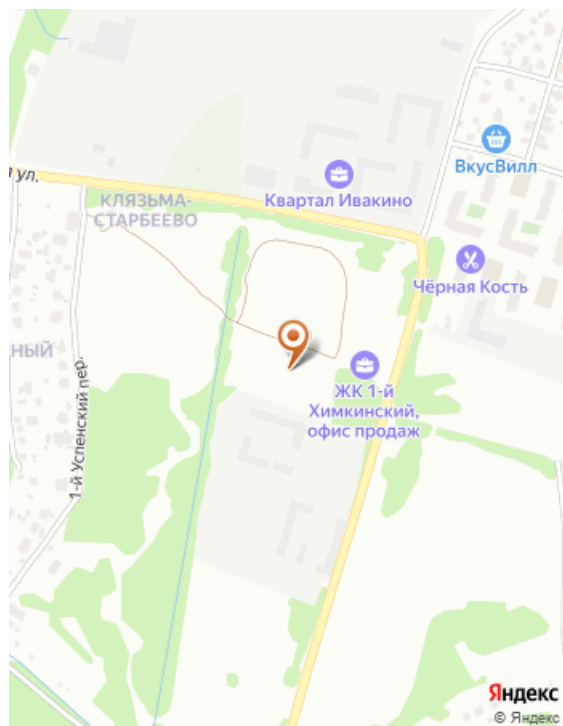
ID: 1609122

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «1-й Химкинский»
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.95 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Липатников Николай
Андреевич

+7 (995) 114-31-06



Дополнительная информация

Код объекта: 1609122. Светлая 2-комнатная квартира с панорамной лоджией у леса! Ключевые преимущества: ☐ Просторная кухня-гостиная 11,7 м² - идеально для семейных обедов и встреч с друзьями ☐ Раздельные комнаты 12,4 м² + 10,8 м² - приватность и комфорт для всех ☐ Панорамная лоджия с остеклением - солнце весь день и отличный вид ☐ Высокие потолки 2,95 м - ощущение простора и свободы ☐ Удобная угловая планировка - рациональное использование пространства Бонусы от ЖК: ???? Собственная инфраструктура: ТЦ, сады, школа, SPA-комплекс ???? 2 минуты до Химкинского леса - свежий воздух и прогулки у воды ???? 15 минут до МЦД, удобный выезд на МКАД Возможна покупка без первоначального взноса, с плохой кредитной историей и без трудоустройства. Срок сдачи 2026 г.

Фотографии



